

# PROGRAMM

BILDUNGSZENTRUM SCHLOSS EICHHOLZ

## Zusammenspiel von Stadt und privaten Eigentümern bei Programmen der Städtebauförderung

### Seminar 4 der Reihe „Private Eigentümer als Partner in der Stadtentwicklung“

**Termin:** 29. September – 1. Oktober 2013  
**VA-Nummer:** E50-290913-1  
**Tagungsort:** InterCity Hotel Essen

---

#### Sonntag, 29. September 2013

bis 15.30 Uhr	Anreise
16.30 – 18.00 Uhr	<b>Begrüßung</b> <i>Dr. Mechthild Scholl</i> KommunalAkademie, Konrad-Adenauer-Stiftung <i>Torsten Weidemann</i> Haus & Grund Deutschland, Berlin  <b>Vorstellung des Seminarprogramms, Organisatorisches</b> <i>Katrin Wilbert</i> empirica ag, Berlin, Büro Bonn  <b>Vorstellung neuer Seminarteilnehmer</b> <b>Rückblick auf das letzte Seminar</b> <i>Torsten Weidemann</i>  Bericht der Teilnehmer: <b>Aktivitäten und Erfahrungen zum Thema Stadtentwicklung seit dem letzten Seminar</b>
18.00 Uhr	Abendessen
19.00 – 20.00 Uhr	<b>Rolle und Instrumente von Haus &amp; Grund zum Thema Stadtentwicklung – Lobbyarbeit, Ansprache von Politik und Verwaltung, Öffentlichkeitsarbeit</b> <i>Torsten Weidemann</i> Moderation: empirica
ab 20.30 Uhr	informeller Ausklang

**Montag, 30. September 2013**

- 8.00 – 9.00 Uhr Frühstück
- 9.00 – 11.15 Uhr **Überblick über die Programme der Städtebauförderung**  
 Vortrag und Diskussion  
*Prof. Dr. János Brenner*  
 Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung (BMVBS)  
 Abteilung Raumordnung, Stadtentwicklung, Wohnen, öffentliches  
 Baurecht, Referat Stadtumbau Ost und West  
 Moderation: empirica
- 11.15 – 11.30 Uhr Kaffeepause
- 11.30 - 12.00 Uhr **Umgang mit Schrottimmobilien**  
 Vortrag und Diskussion  
*Prof. Dr. János Brenner*  
 Moderation: empirica
- Das Beispiel Magdeburg-Salbke**  
*Iris Fryczewski*
- 12.00 Uhr Mittagspause
- 13.00 -14.30 Uhr **Kommunalpolitik und Stadtverwaltung als Ansprechpartner bei Stadtentwicklungsprojekten**  
 Vortrag und Diskussion  
*RA Oliver Lind*  
 Mitglied des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr,  
 Rat der Stadt Castrop-Rauxel  
 stv. Vorsitzender des Ausschusses für Landschaftsplanung,  
 Umweltfragen und Bauangelegenheiten, Kreistag Recklinghausen  
 Mitglied in der Verbandsversammlung des Regionalverbandes  
 Ruhrgebiet
- 14.45 Uhr **Abfahrt nach Essen-Altendorf**  
 Stadtteilbüro „Treffpunkt Altendorf“,  
 Kopernikusstraße 8, 45143 Essen-Altendorf
- 15.30 -17.00 Uhr **Städtebauförderung am Beispiel Essen-Altendorf**  
 - Ansprechpartner bei der Stadtverwaltung Essen für  
 Interessenverbände privater Immobilieneigentümer  
 - Überblick über aktuelle und vor kurzem abgeschlossene  
 Programme der Städtebauförderung in Essen  
 - Entwicklungen in Essen-Altendorf: Ausgangssituation,  
 angestrebte Ziele, Städtebauförderungsprojekte  
*Stefan Schwarz*  
 Stadt Essen, Amt für Stadterneuerung und Bodenmanagement
- Das Beratungsnetzwerk IdEE-Altendorf**  
*Iris Fryczewski*

**Beratungsnetzwerk IdEE-Altendorf:**

- der aktuelle Stand
- Verknüpfungen mit der Städtebauförderung

*Regina Mook*

Diakoniewerk Essen, Quartierbüro

*Stefan Schwarz*

17.00 – 18.00 Uhr

**Fußexkursion durch Altendorf**

einschl. Besichtigung einer im Rahmen von IdEE umgebauten und sanierten Immobilie

Aspekte:

- Städtebauförderungsprojekte in der Praxis
- Art der Bürgerbeteiligung
- wie könnten sich Interessenverbände privater Eigentümer einbringen bzw. bringen sich bereits ein?
- feststellbare Veränderungen / Folgeinvestitionen?

*Regina Mook*

18.00 Uhr

**Rückfahrt nach Essen-Zentrum, InterCity Hotel**

18.30 Uhr

Abendessen

19.30 Uhr

informeller Ausklang

**Dienstag, 1. Oktober 2013**

8.00 – 9.00 Uhr

Frühstück

9.00 – 9.30 Uhr

**Weitere für Haus & Grund relevante Förderprogramme**

Vortrag und Diskussion

*Torsten Weidemann*

9.30 – 11.10 Uhr

Moderation empirica

**Entwicklung von Projektideen**

*Arbeitsgruppen*

Moderation: empirica

11.10 – 11.40 Uhr

**Präsentation der Arbeitsergebnisse**

11.40 – 12.00 Uhr

**Feedbackrunde und Seminarabschluss**

12.15 Uhr

Mittagessen, danach Abreise

---

**Tagungsleitung:** Liesa Doktorowski, Duisburg  
Dr. Mechthild Scholl  
KommunalAkademie der Konrad-Adenauer-Stiftung e.V.  
02236-707-4427      mechthild.scholl@kas.de

**Tagungsort:** InterCity Hotel Essen  
Steigenberger Hotel Group  
Hachestr. 10  
D-45127 Essen  
Tel.: +49 (0) 201 821841 352  
Fax: +49 (0) 201 821841 200  
[www.intercityhotel.de](http://www.intercityhotel.de)

