

Vakuum erzeugt Sog

**Planlose Raumplanung
und ihre Folgen**

für das Schilde-Schaale-Tal

29. Januar 2024

A landscape photograph showing a wide river with a large, leafless tree in the foreground. The sky is blue with some light clouds. The river is calm and reflects the sky. The background shows a line of trees on the opposite bank.

SCHAALE MIT HOCHWASSER VOR KLEIN BENDERSTORF

WINDKRAFT ÜBERALL?

BÜRGERINITIATIVE
SCHILDE
SCHAALETAL.org





Der Sog eines Vakuums ist nützlich ...

z. B. Luftpumpe, ...

... Einatmung

... aber manchmal nur mit Filter.

z. B. Staubsauger

**Planungsverband = Riesenstaubsauger:
Ansaugen gewünschter Infrastruktur wie
Gewerbegebiete, Straßen, Fahrradwege, aber
Filterung: nicht alles überall**

Regionalplan = Filter gegen Wildwuchs & Zersiedelung



Defekter „Staubsauger“ staatlicher Planung: Bauruine (Straßenbrücke) in Italien

Aktuelles Vakuum im Planungsverband Westmecklenburg

- ▶ seit 2017 **Regionalplan unwirksam** (OVG Greifswald)
- ▶ Neuentwurf 2021, **nicht verabschiedet**
- ▶ 2022 – Ukraine-Krieg + erwartete Energiemangellage (Windenergieflächenbedarfsgesetz, Baugesetzbuch)



Flächenvorgaben

- ▶ **1,4 % / 2,1 %**



extrem privilegiertes Bauen

im Außenbereich

28. Gesetz

gegen die Verunstaltung von Ortschaften und
landschaftlich hervorragenden Gegenden.

Vom 15. Juli 1907 (GG. S. 260).

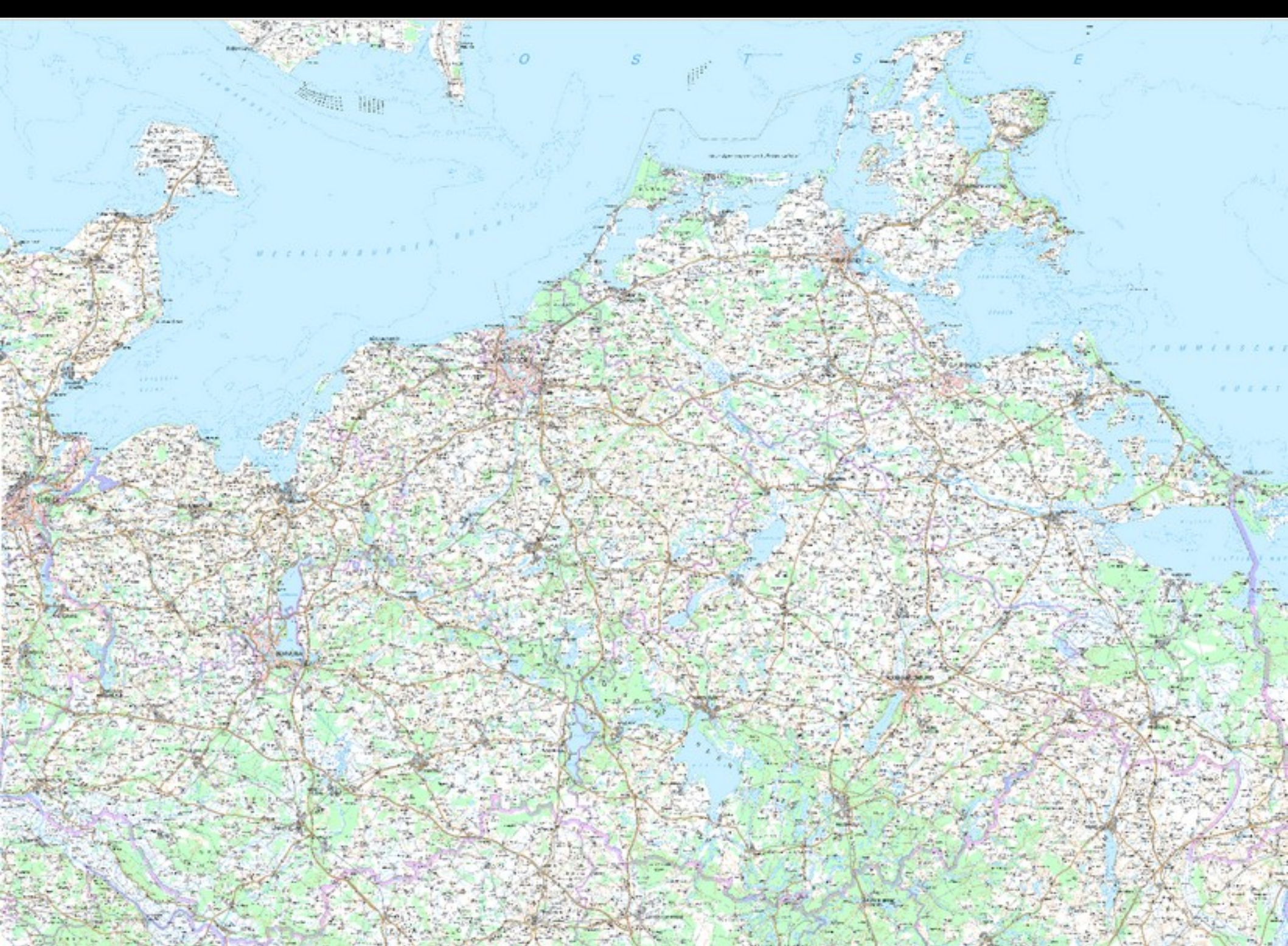
§ 8: Versagung einer Baugenehmigung auch außerorts, ...

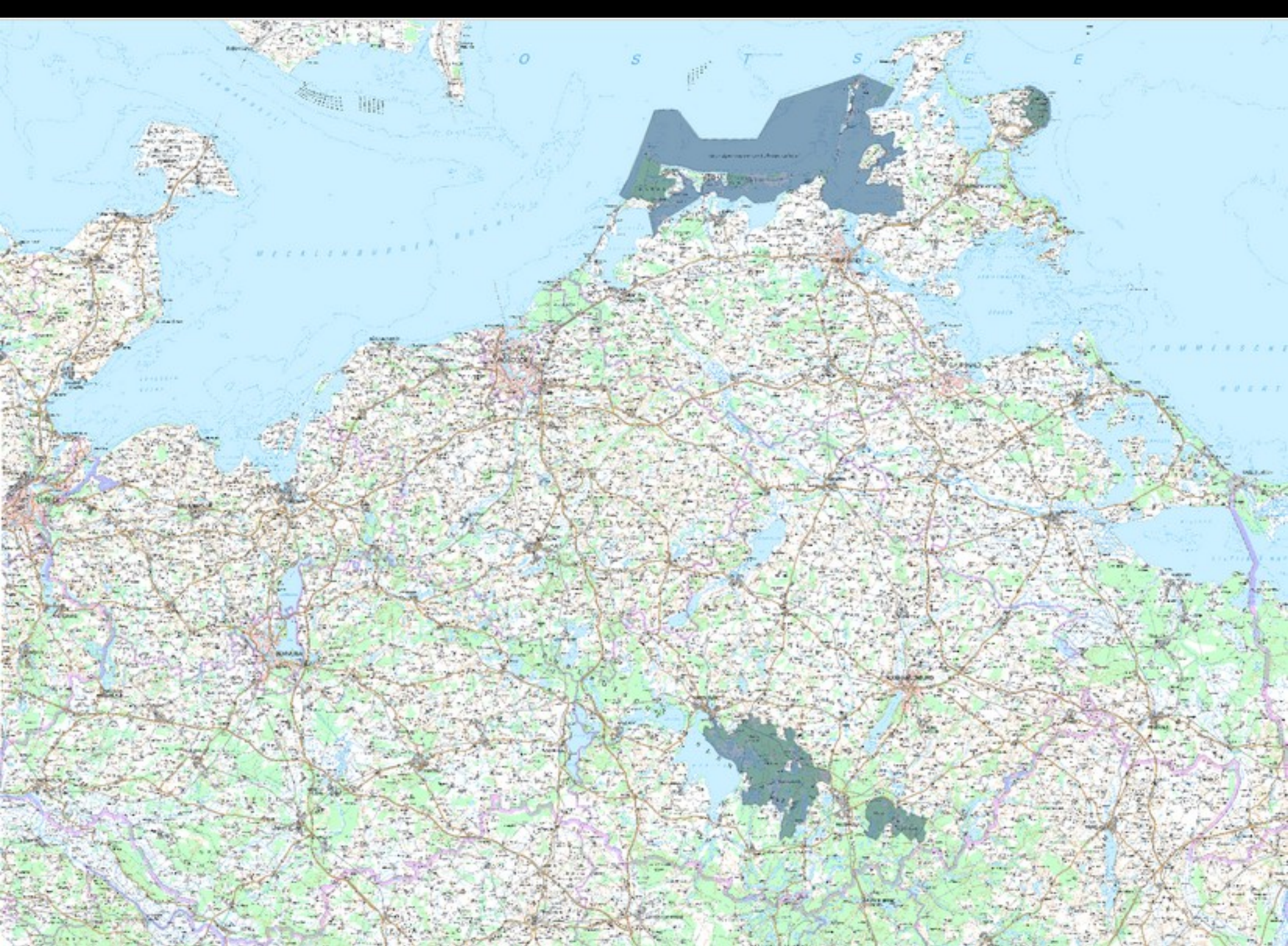
*„... wenn dadurch das Landschaftsbild
gröblich verunstaltet werden würde“*

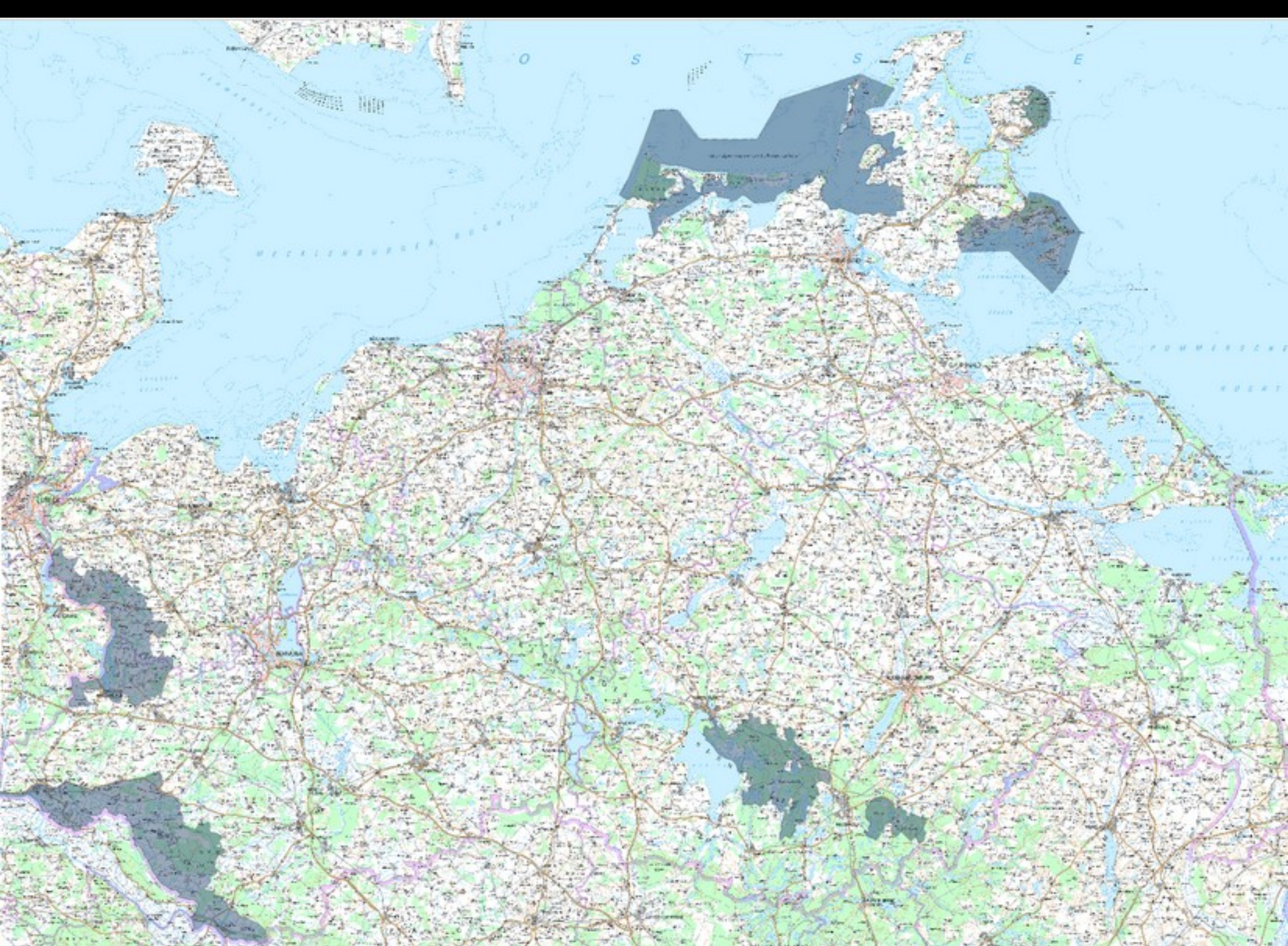
„Ur-Vorbild“ für Regionalplanung
(geordnetes Bauen im Außenbereich)

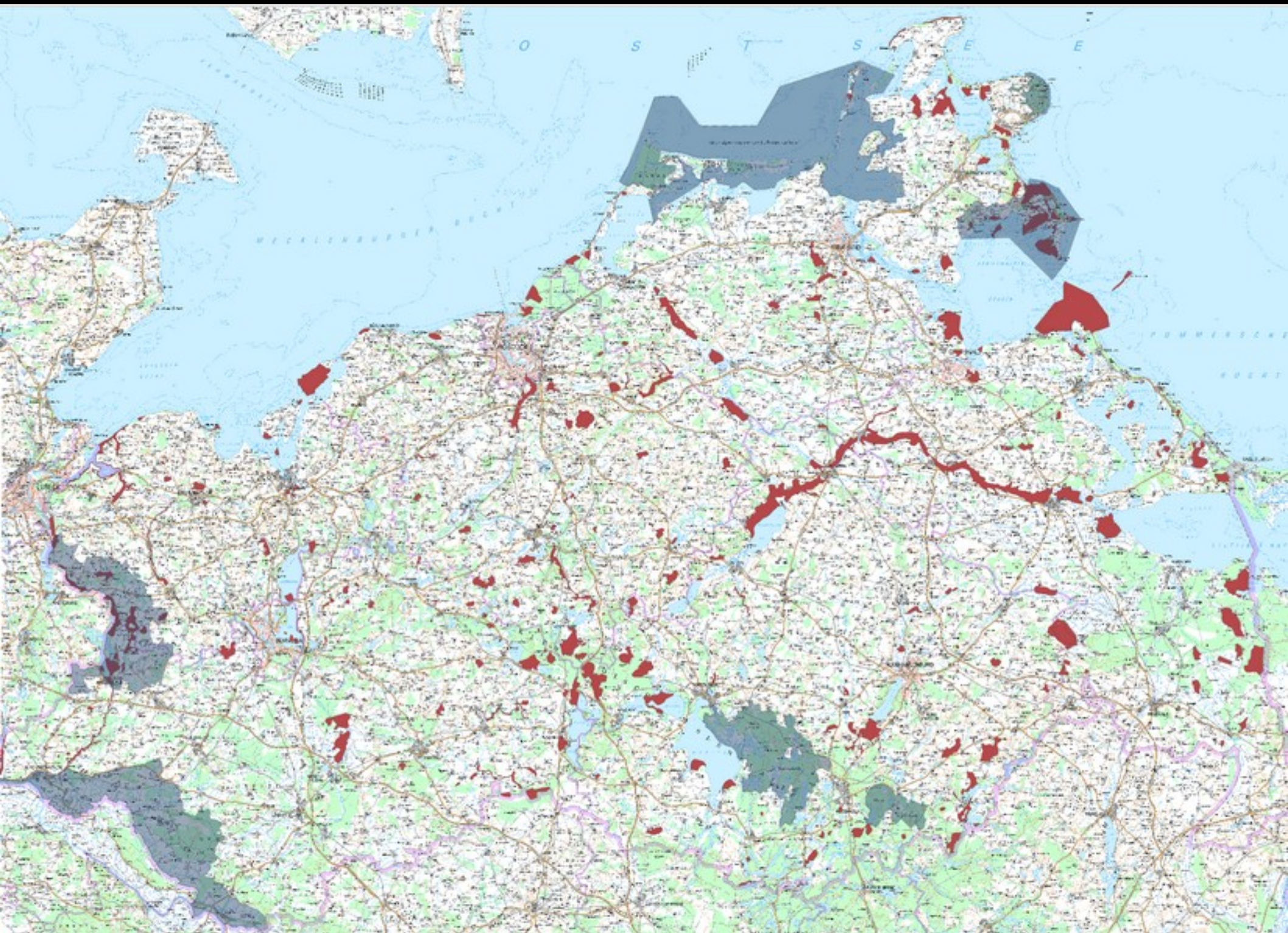
„Landschaftlich hervorragende“ Gegenden in MV

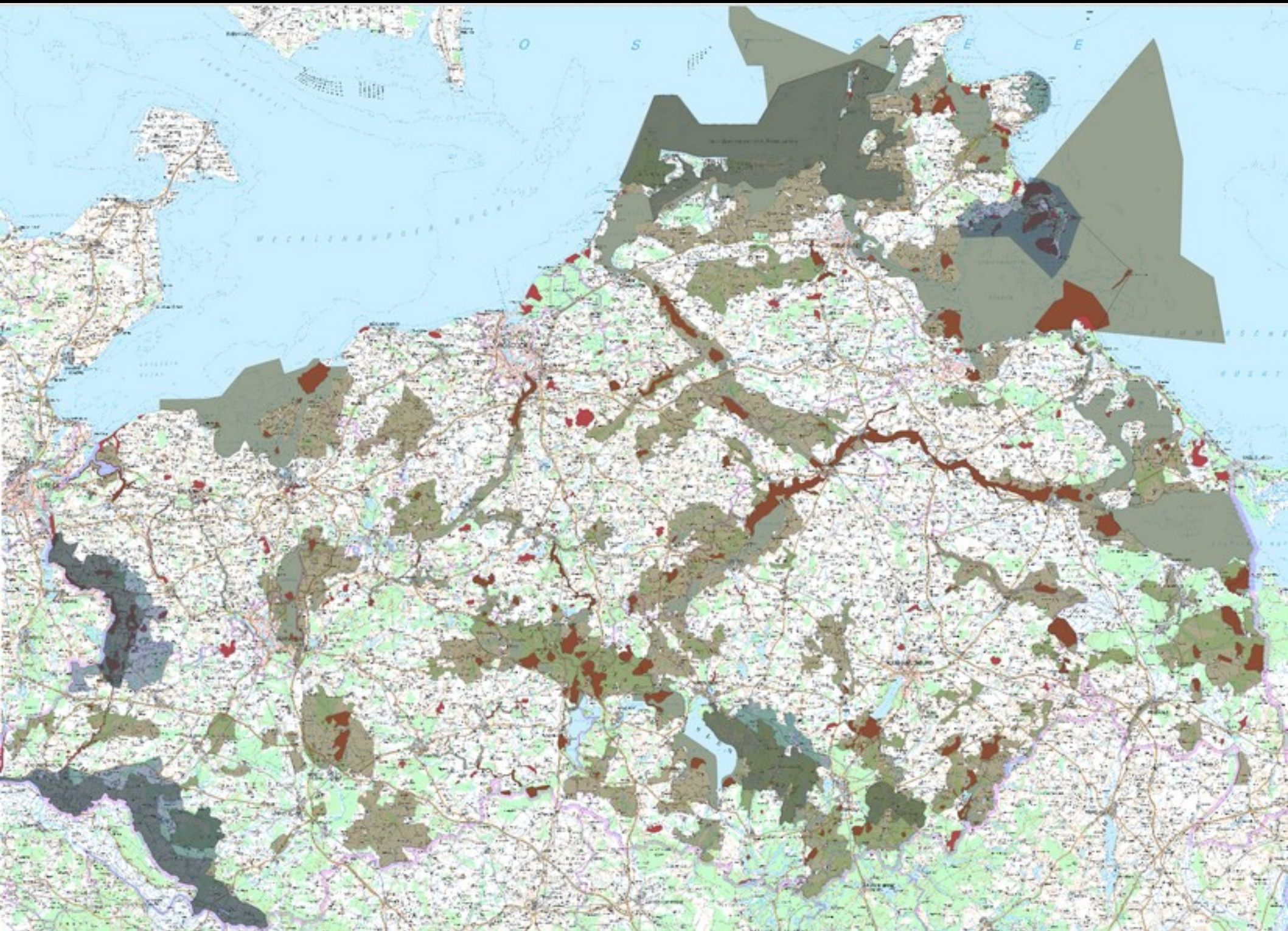
Kriterien des Landes











„Landschaftlich hervorragende“ Gegenden in MV

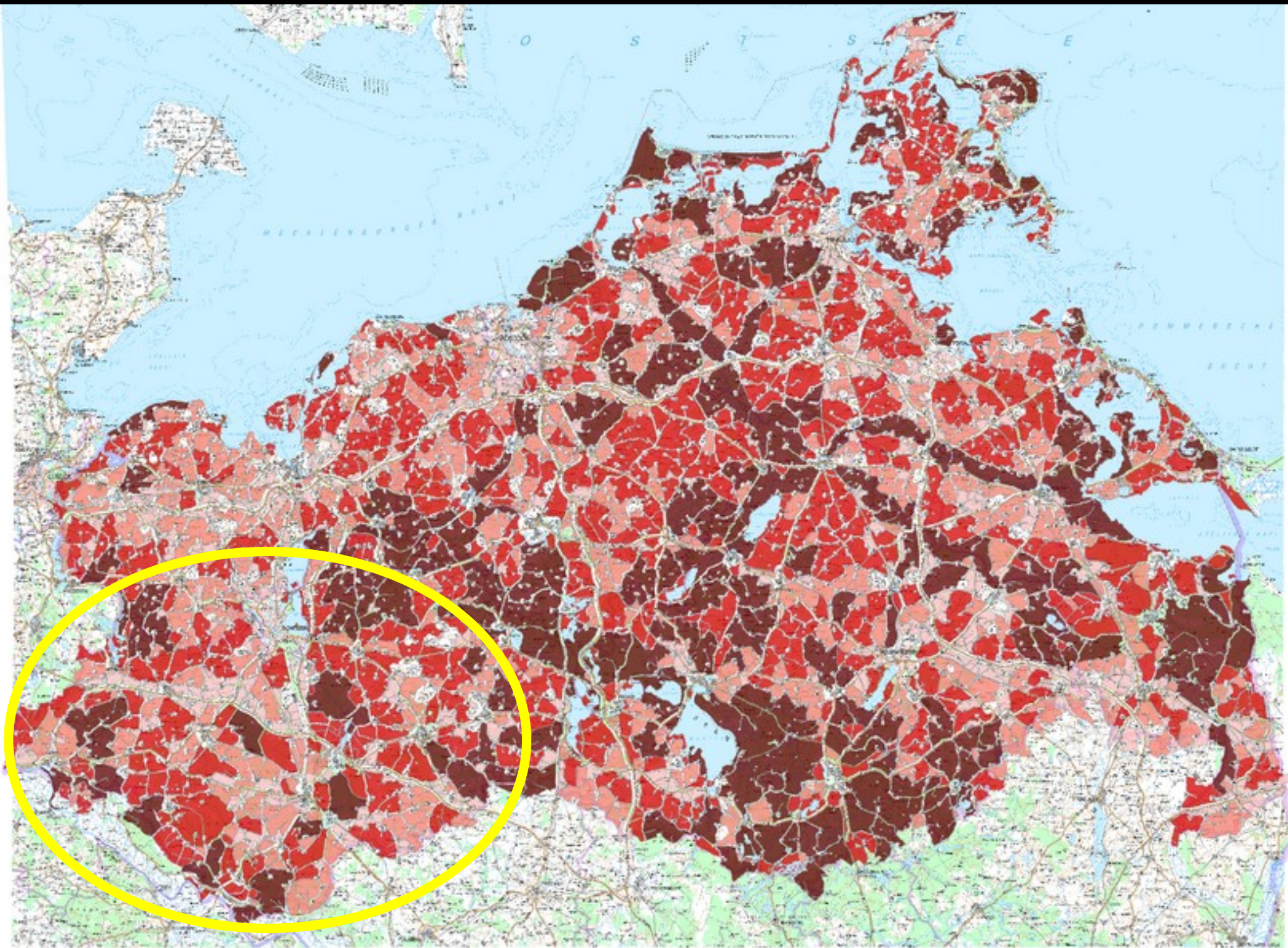
**Kriterien des
Planungsverbandes
bis 2022**

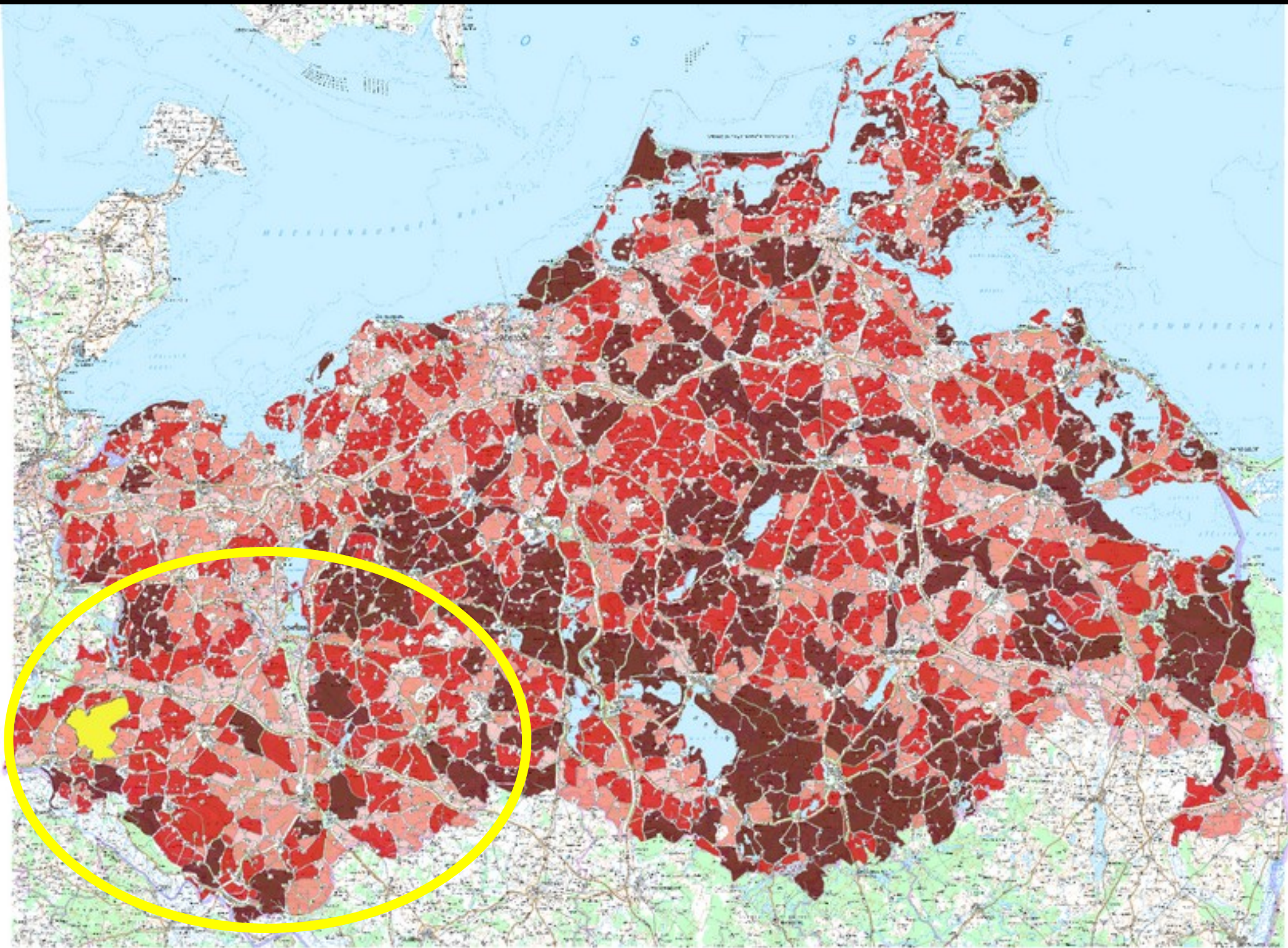


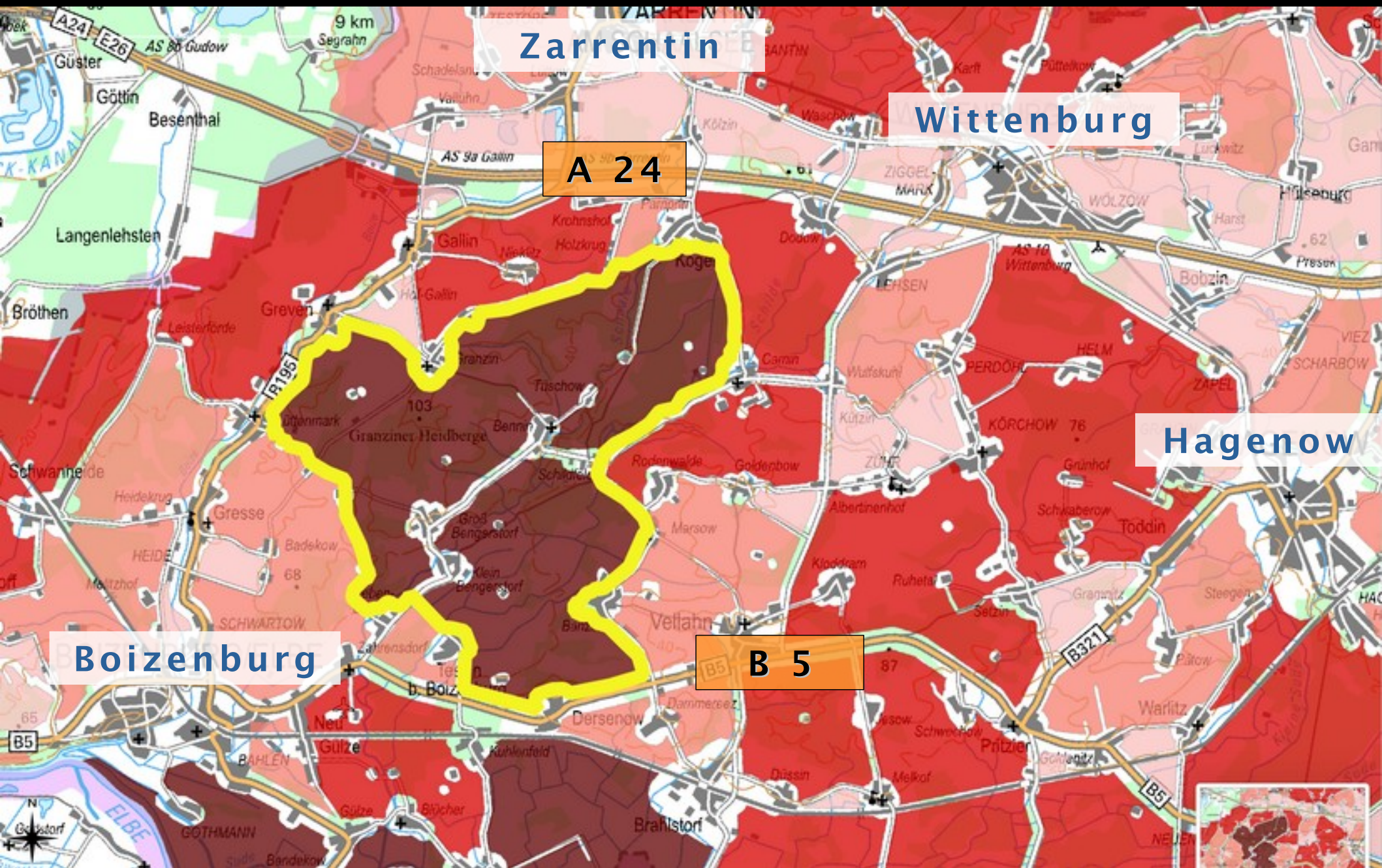


Vogelzug - höchste Kategorie









Zarrentin

Wittenburg

Hagenow

A 24

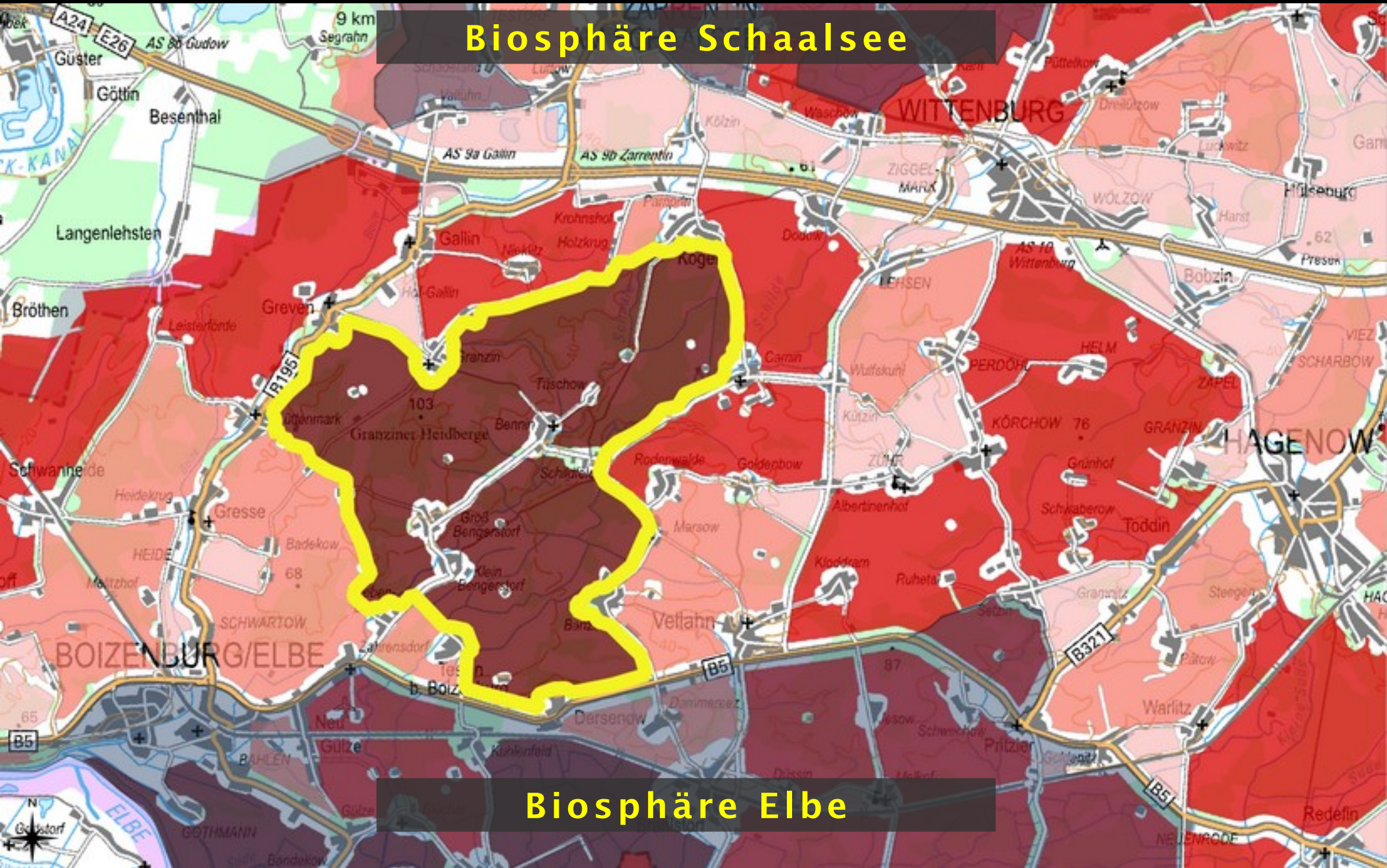
B 5

Boizenburg

Unzerschnittener landschaftlicher Freiraum (weinrot): Rares Gut in Westmecklenburg, bis 2022 streng geschützt, um Bengerstorf herum > 8.000 ha ...

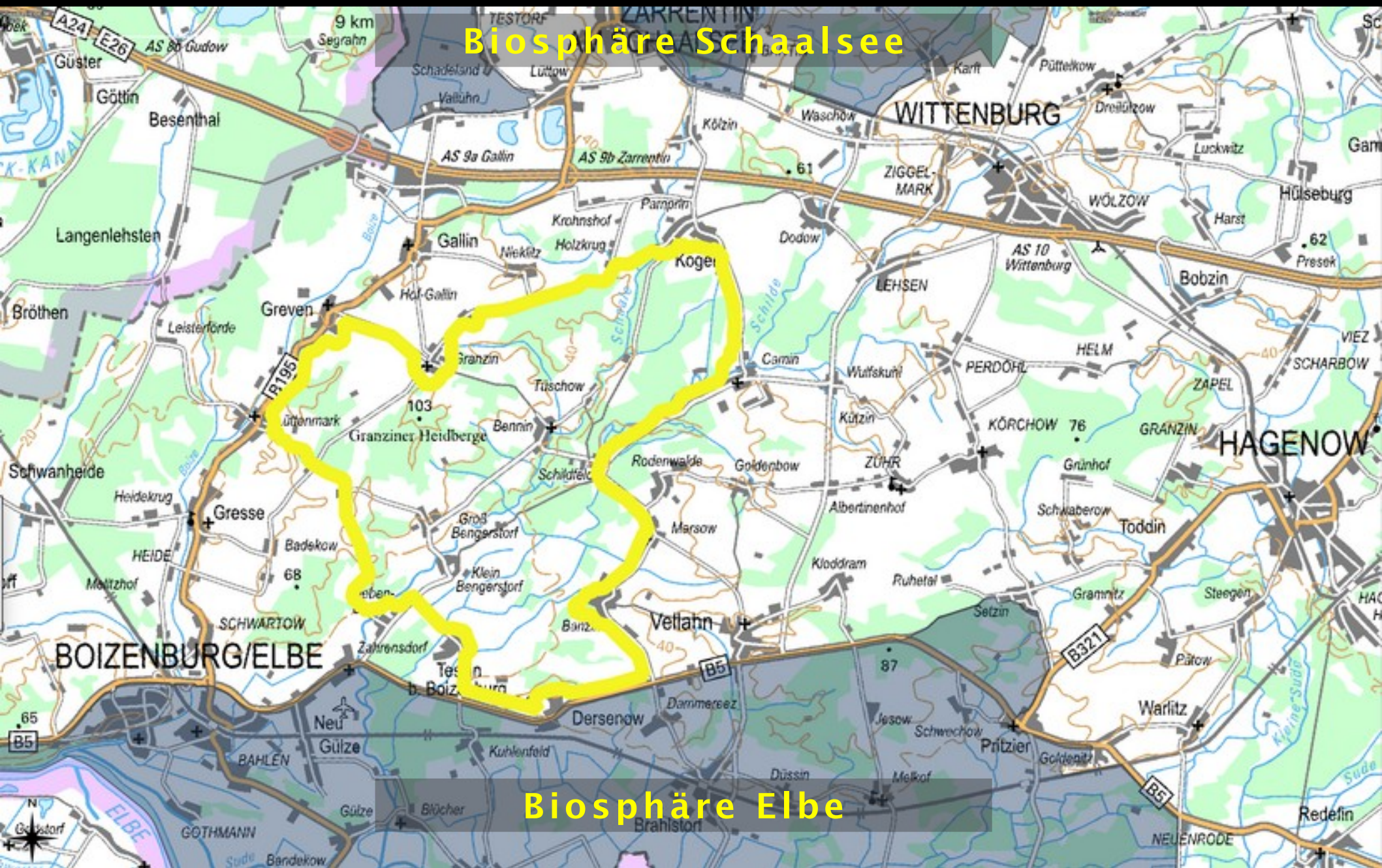
© Hintergrundkarte: OpenStreetMap-Mitwirkende, Daten: Umweltkartenportal MV, Aufbereitung: UD

Biosphäre Schaalsee



Biosphäre Elbe

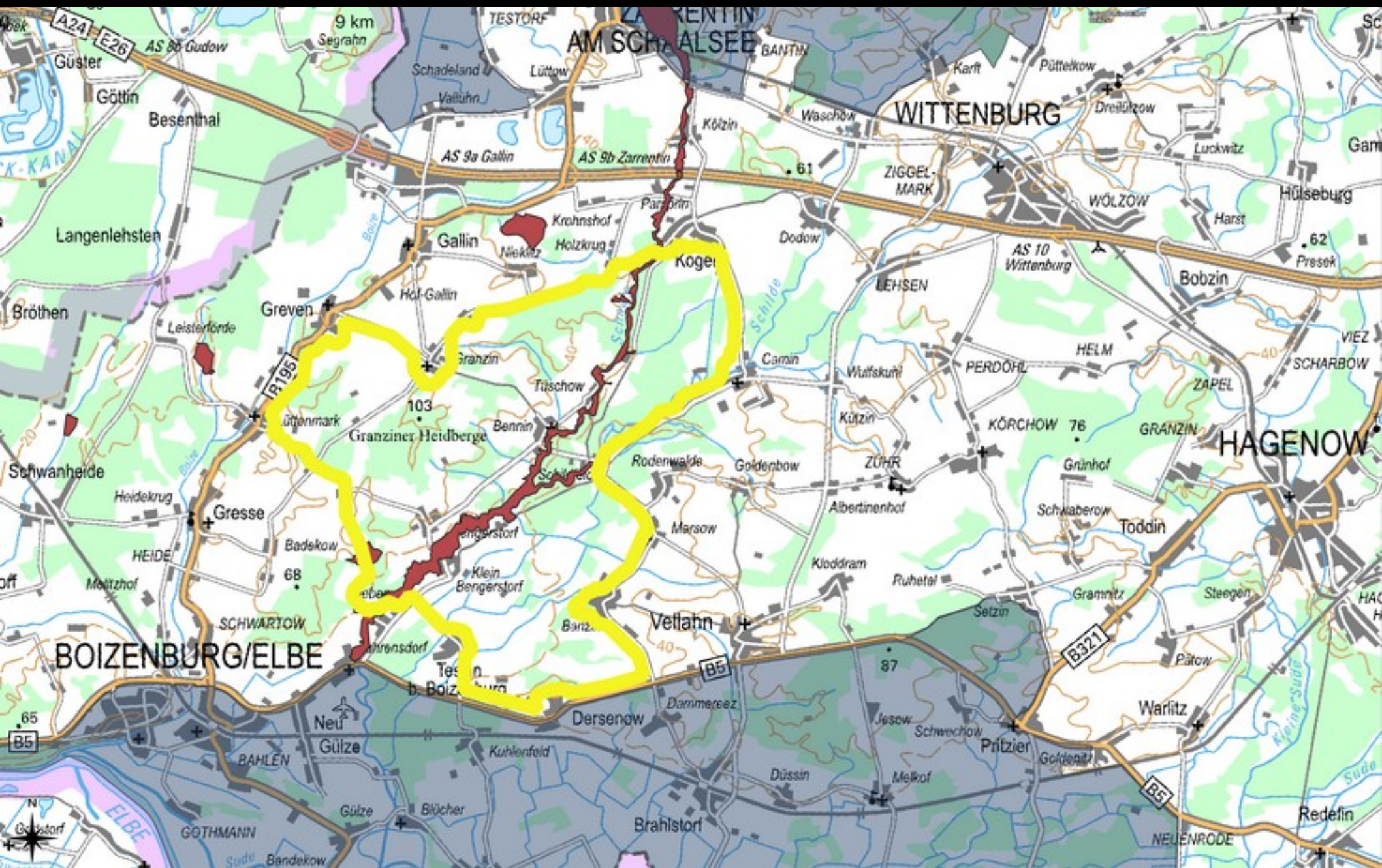
...natürliche Verbindung zwischen beiden Biosphärenreservaten und wertvolles Trittsteinhabitat



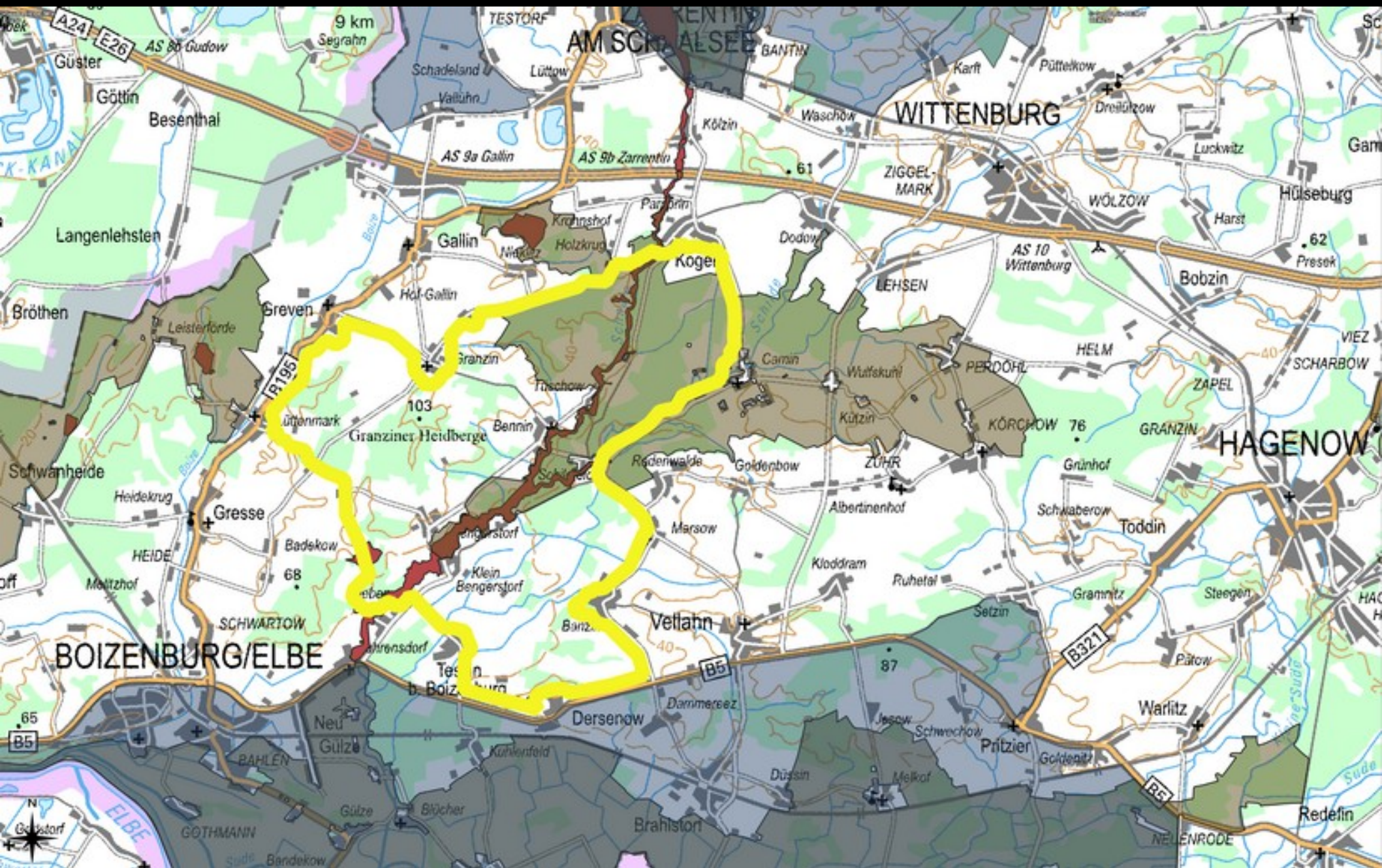
Biosphäre Schaalsee

Biosphäre Elbe

Lokalisation

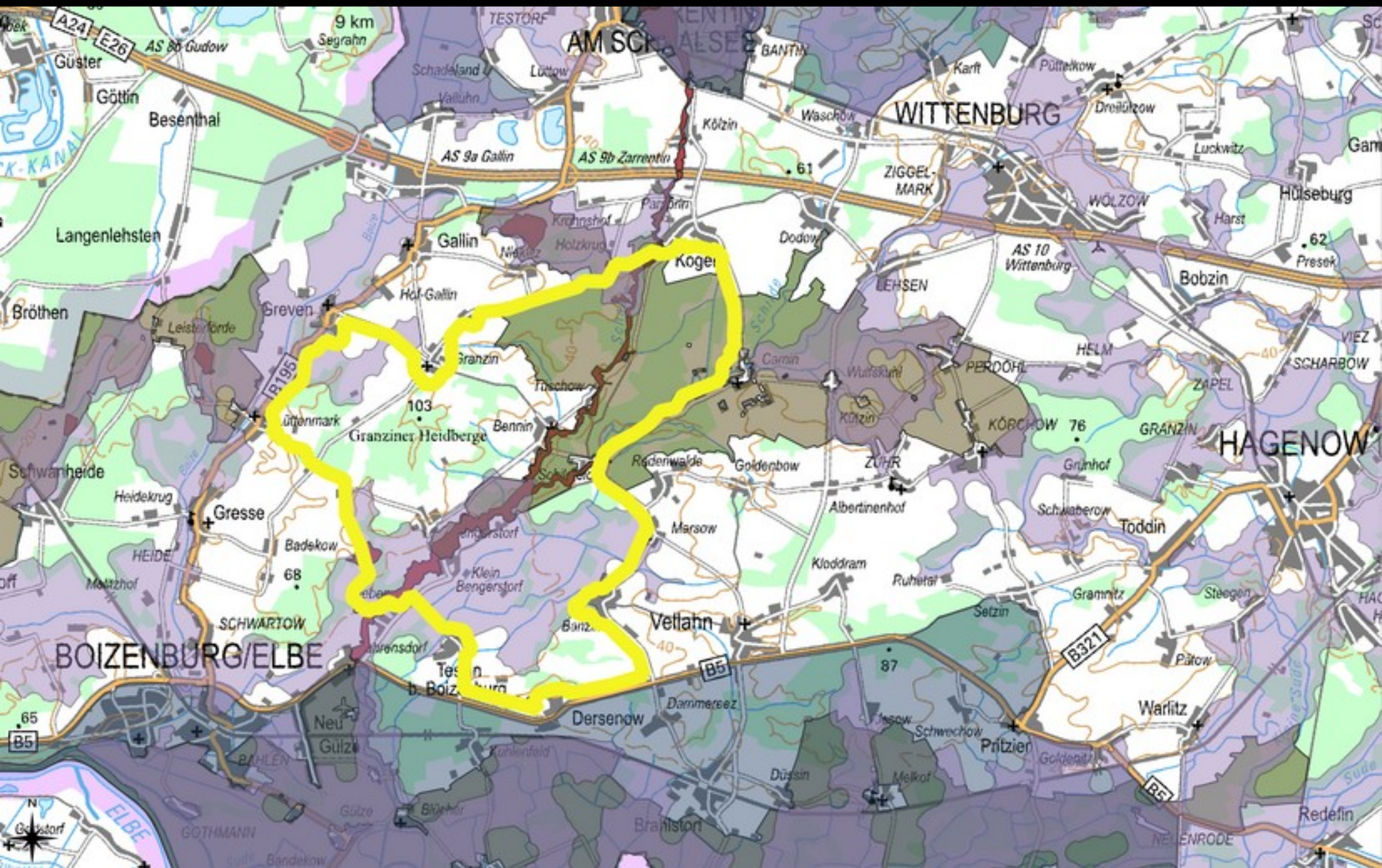


Rot: Naturschutzgebiet Schilde-Schale-Tal



Hellbraun: FFH-Vogelschutzgebiete (geschützt durch europäische Vogelschutzrichtlinie)

© Hintergrundkarte: OpenStreetMap-Mitwirkende, Daten: Umweltkartenportal MV, Aufbereitung: UD



Violett: Rotmilan-Dichtezen (wichtige Habitate zur Stabilisierung der Gesamtpopulation, D beheimatet Hälfte des Weltbestandes)

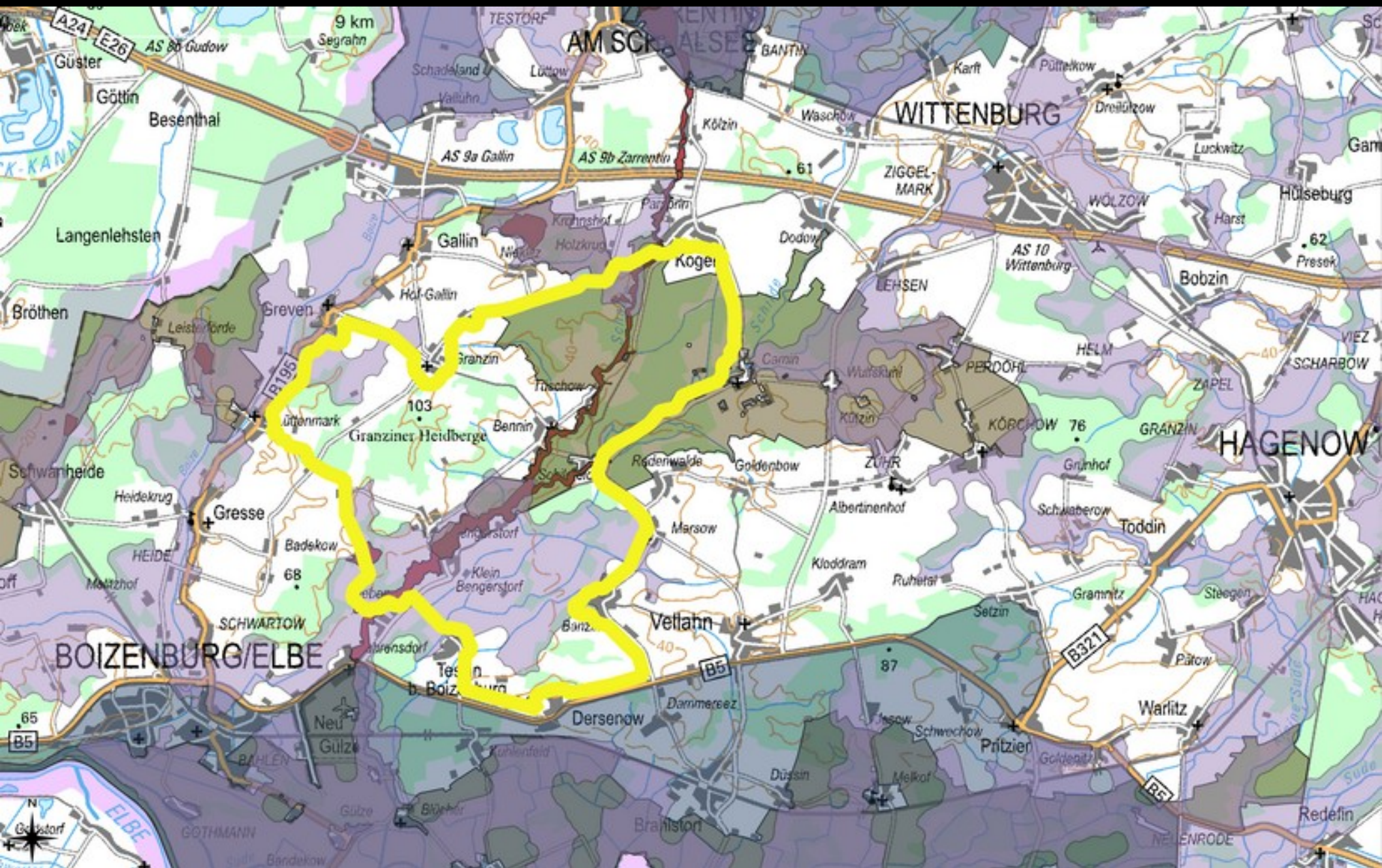
Der Dichtezentren-Ansatz

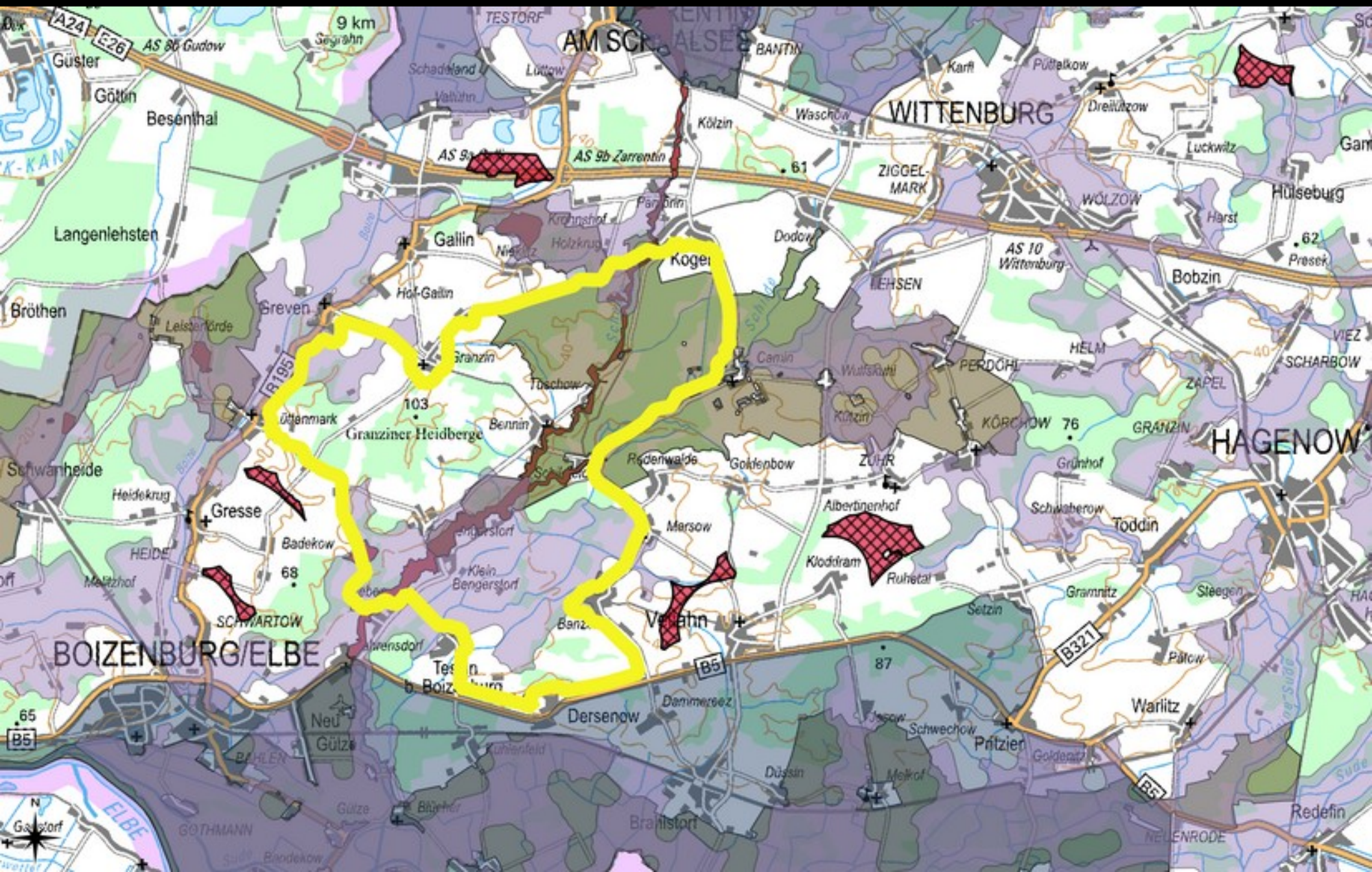
Ein Beitrag, den Ausbau der Windenergie naturverträglicher zu gestalten

Von Ute Eggers

Eingereicht am 15.02.2023, angenommen am 04.11.2023

(teilweise) in andere Gebiete abwandern. Aus populationsbiologischer Sicht sollen Dichtezentren als Quellpopulationen dienen, deren „reproduktiver Überschuss“ das Potenzial hat, Individuenverluste an andere Stelle auszugleichen. Die einzelnen Dichtezentren stel-



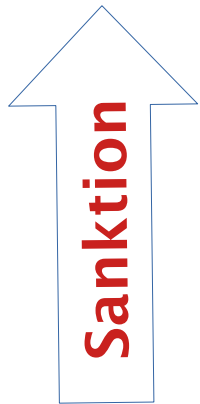


Windenergie-Gebiet-Planung im Regionalplan 2021: schätzt NSG, FFH-Gebiete, Rotmilan-Dichtezentren und landschaftlichen Freiraum >2.400 ha

Planungs-Cut 2022 mit Vorzeichenwechsel

Flächendruck...

- ▶ Ende 2027 - 1,4 %
- ▶ Ende 2032 - 2,1 %



Wildwuchs

(Privilegierte

Errichtung

im Außenbereich)



präsentiert von

BlackRock

Jetzt lesen

... trifft auf
Flächenhunger



Rendite: 1,0 Mio Jahresertrag

2.500 Voll-Laststunden

x 5,6 Megawatt Peak

x 7,35 Cent/kWh

= 1.029.000 Euro / Jahr

+ **Planungssicherheit**

+ **Kostenabwälzung**

Netzausbau

Problematische Punkte

- ▶ Netzausbau asynchron
- ▶ Netzausbaukosten
- ▶ Flächenvorgabe
- ▶ Energiemix?

Legende ^

-  noch nicht im Genehmigungsverfahren
-  im Raumordnungs- oder Bundesfachplanungsverfahren
-  im oder vor dem Planfeststellungs- oder Anzeigeverfahren
-  genehmigt beziehungsweise im Bau
-  fertiggestellt



IST-Stand beim Planungsverband



Flächenvorgaben

- 1,4 % / 2,1 %



Privilegiertes Bauen im Außenbereich

- Bestandsschutz bei Plan bis 1.2.2024

IST-Stand beim Planungsverband



Flächenvorgaben

- ▶ ~~1,4%~~ / 2,1%



Privilegiertes Bauen im Außenbereich

- ▶ Bestandsschutz bei Plan bis 1.2.2024

IST-Stand beim Planungsverband



Flächenvorgaben

▶ ~~1,4 %~~ / 2,1 %



maximale Fläche



Privilegiertes Bauen im Außenbereich

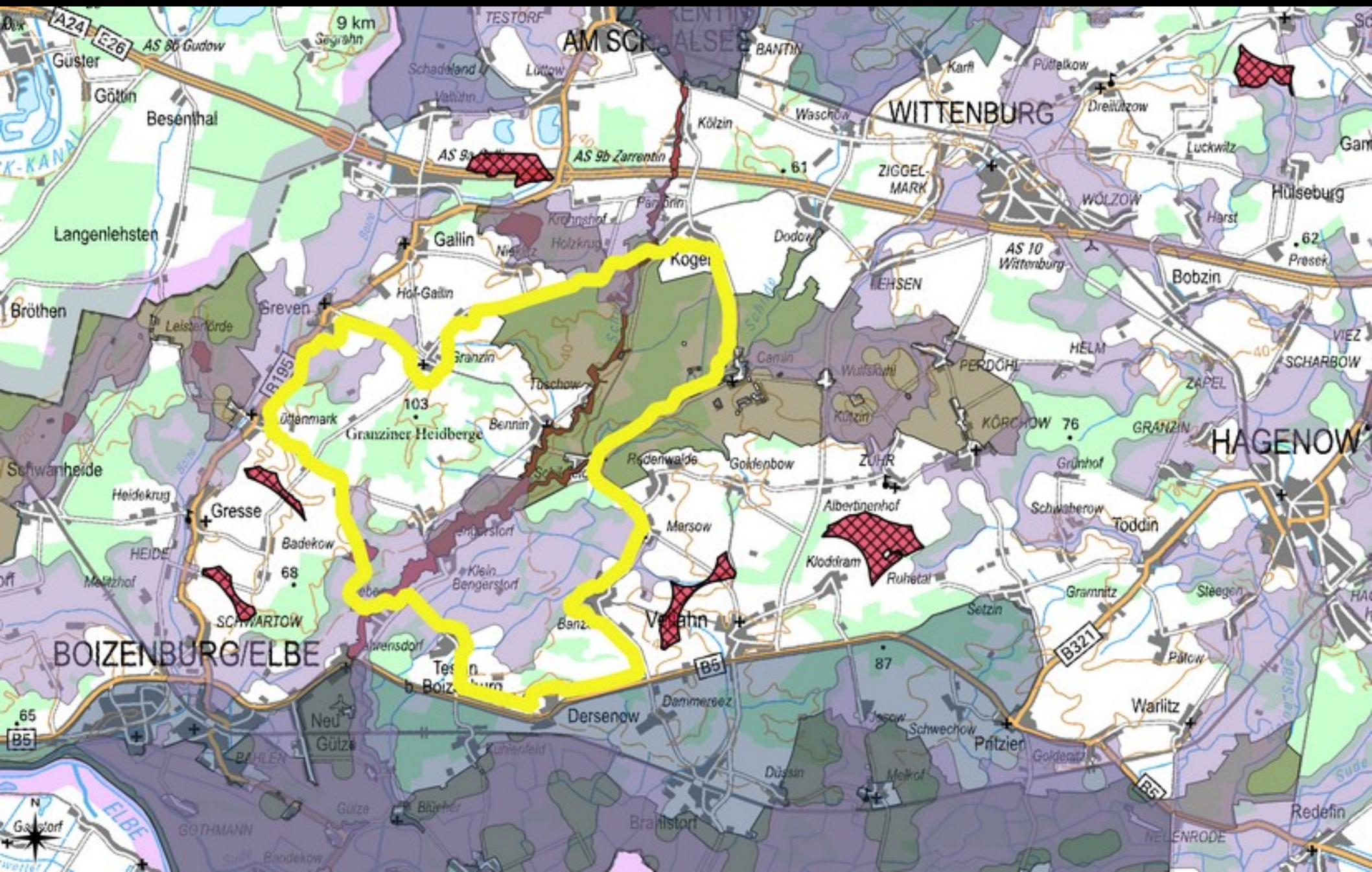
▶ ~~Bestandsschutz bei Plan bis 1.2.2024~~

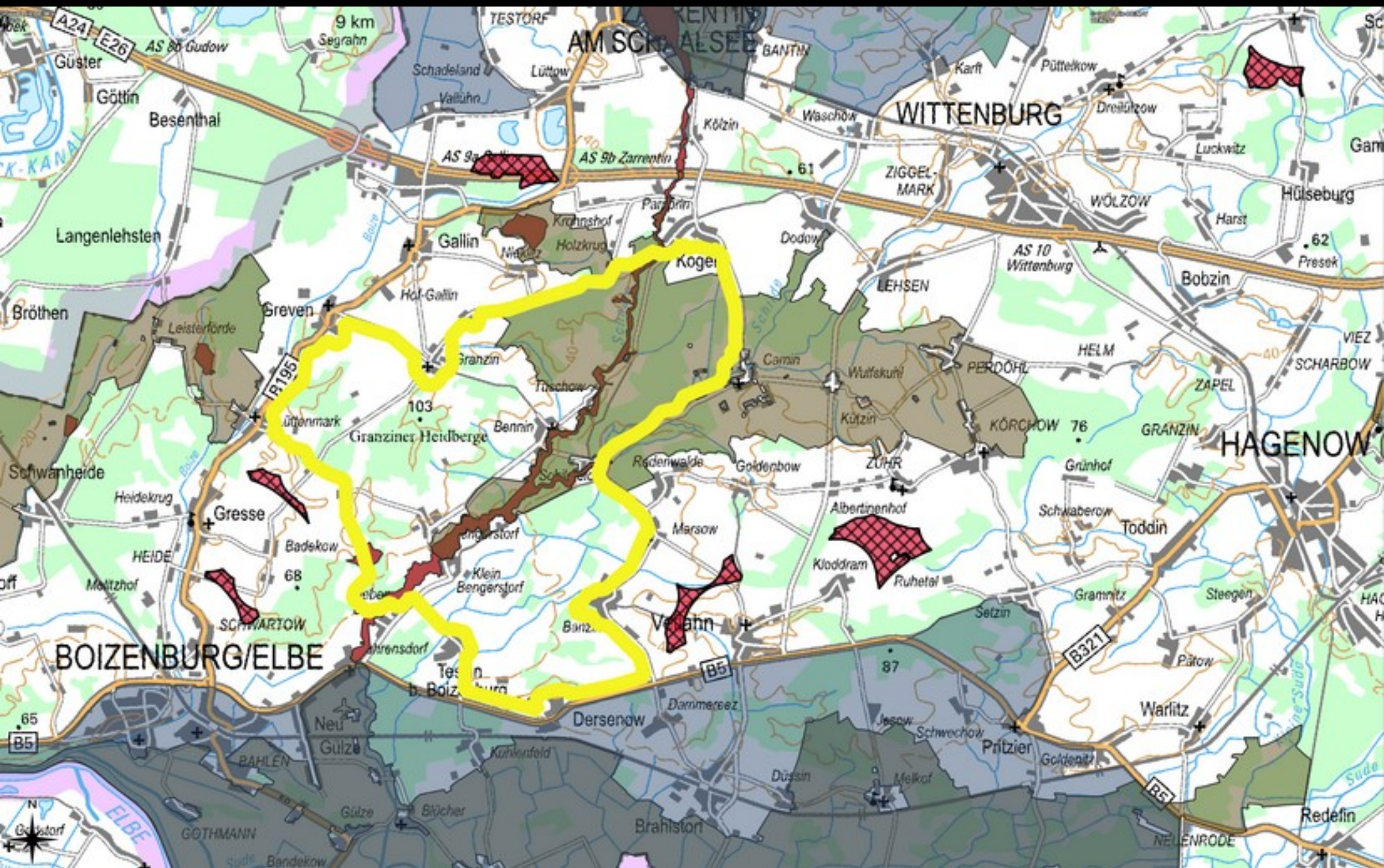


minimaler Schutz

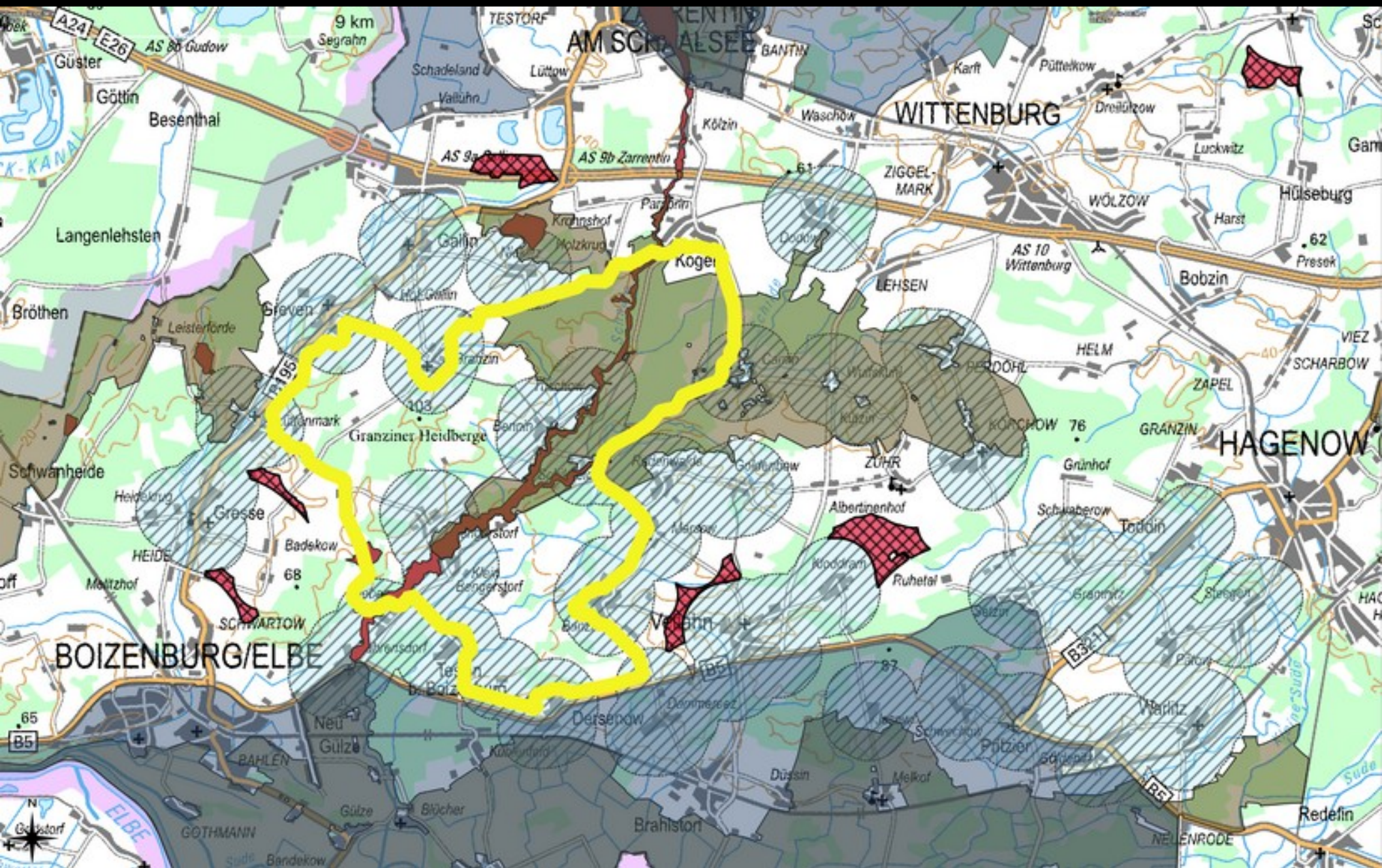
„Wildwest“ bis zur Verabschiedung
des neuen Plans

Sonderfall Westmecklenburg: Planungsverband beabsichtigt Ausweisung der maximalen Flächenmenge, obwohl diese erst bis Ende 2032 gefordert ist und bis dahin weitreichende Änderungen (z. B. Energiemengenfestsetzung statt Flächen) wahrscheinliche sind. Zugleich ist Westmecklenburg durch den verpassten Bestandsschutz bis zu einer Einigung im Planungsverband dem „Wildwest“ des nahezu unbeschränkten privilegierten Bauens im Außenbereich ausgesetzt. Beides führt zu einer unnötigen Sogwirkung und einer Konzentration von Windenergieanlagen auch in sensiblen Naturräumen.

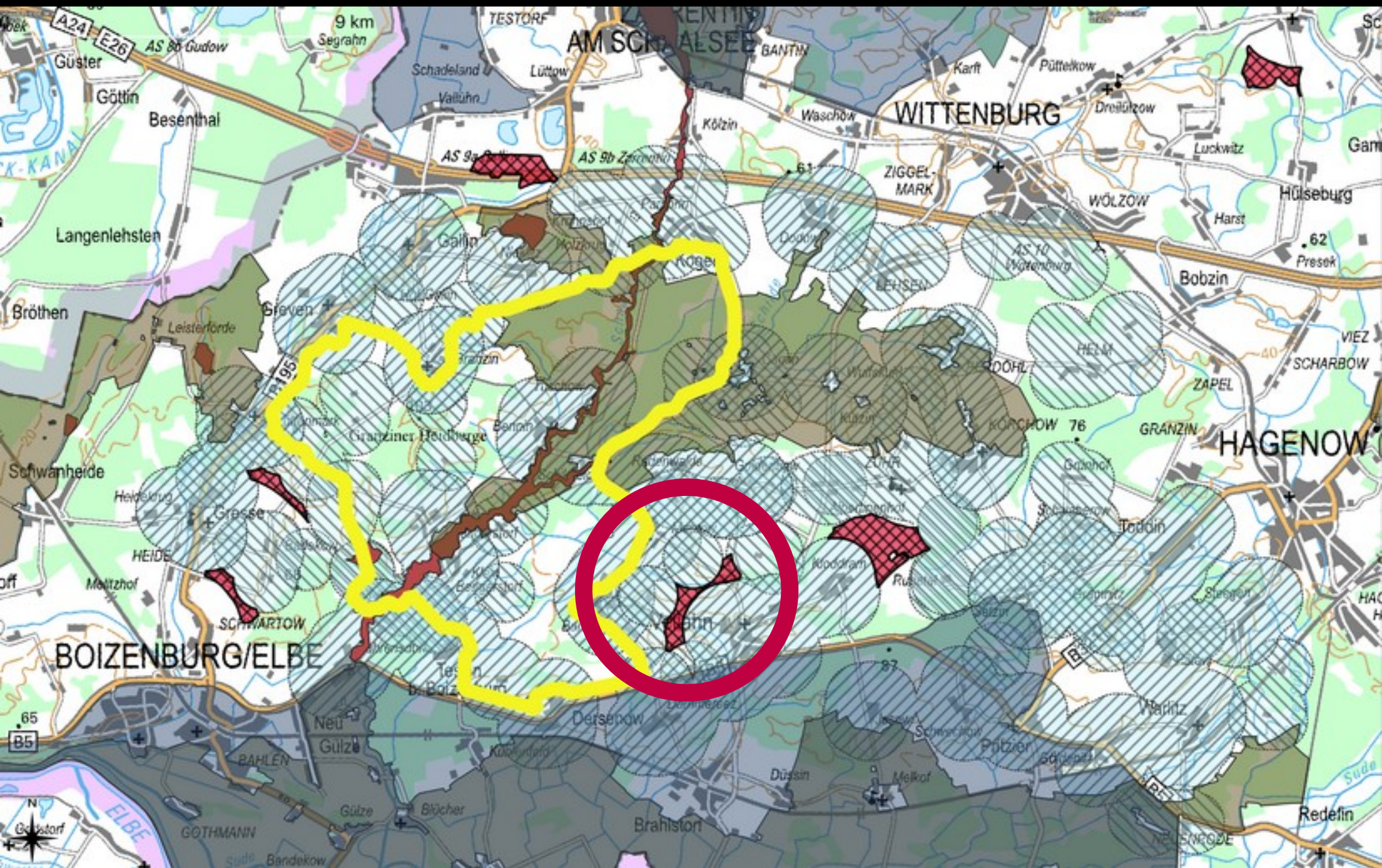




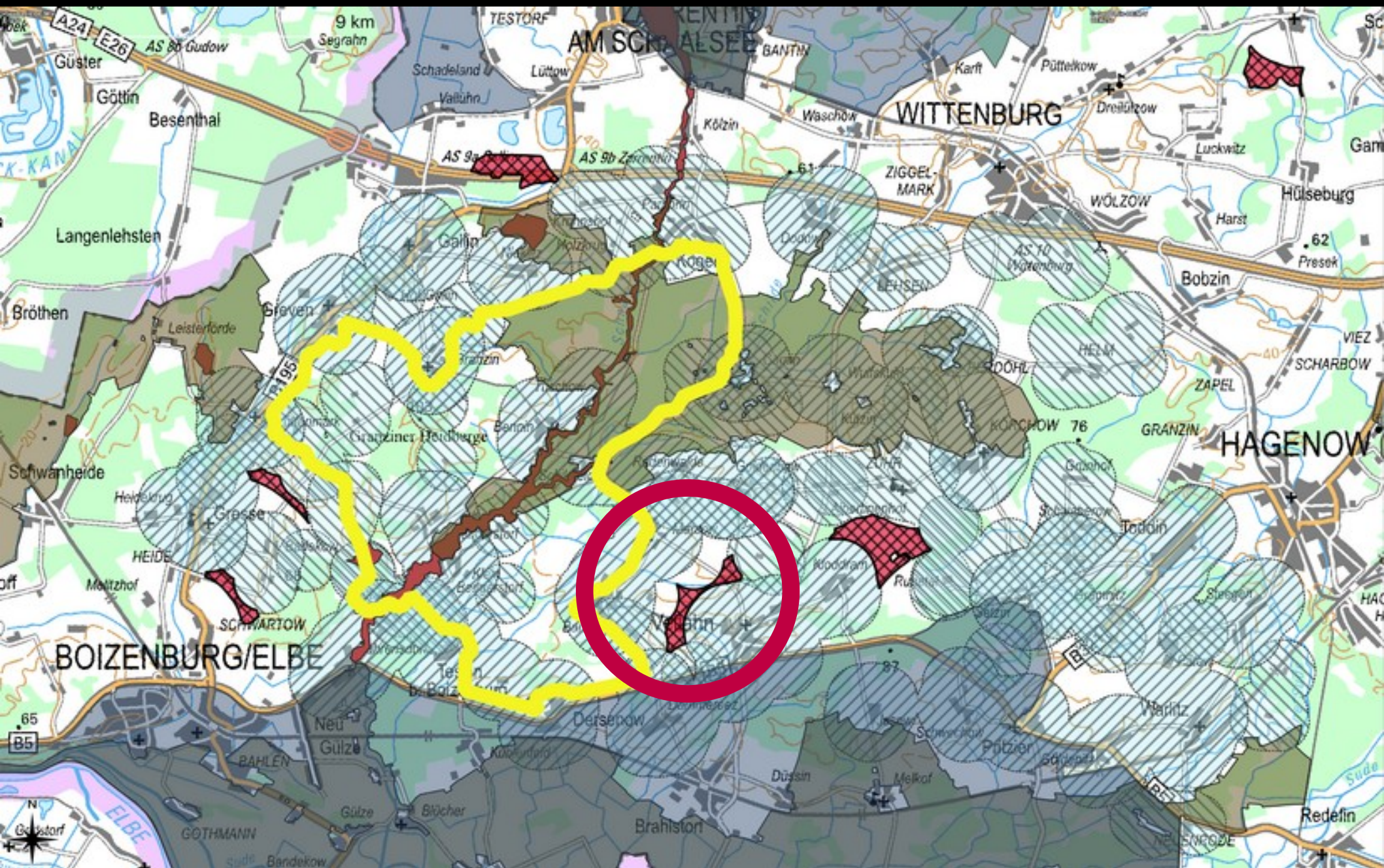
Auswirkungen des neuen Planungsansatzes ab 2022: Streichung Rotmilan-Dichtezentren und des Schutzes unzerschnittener Freiräume



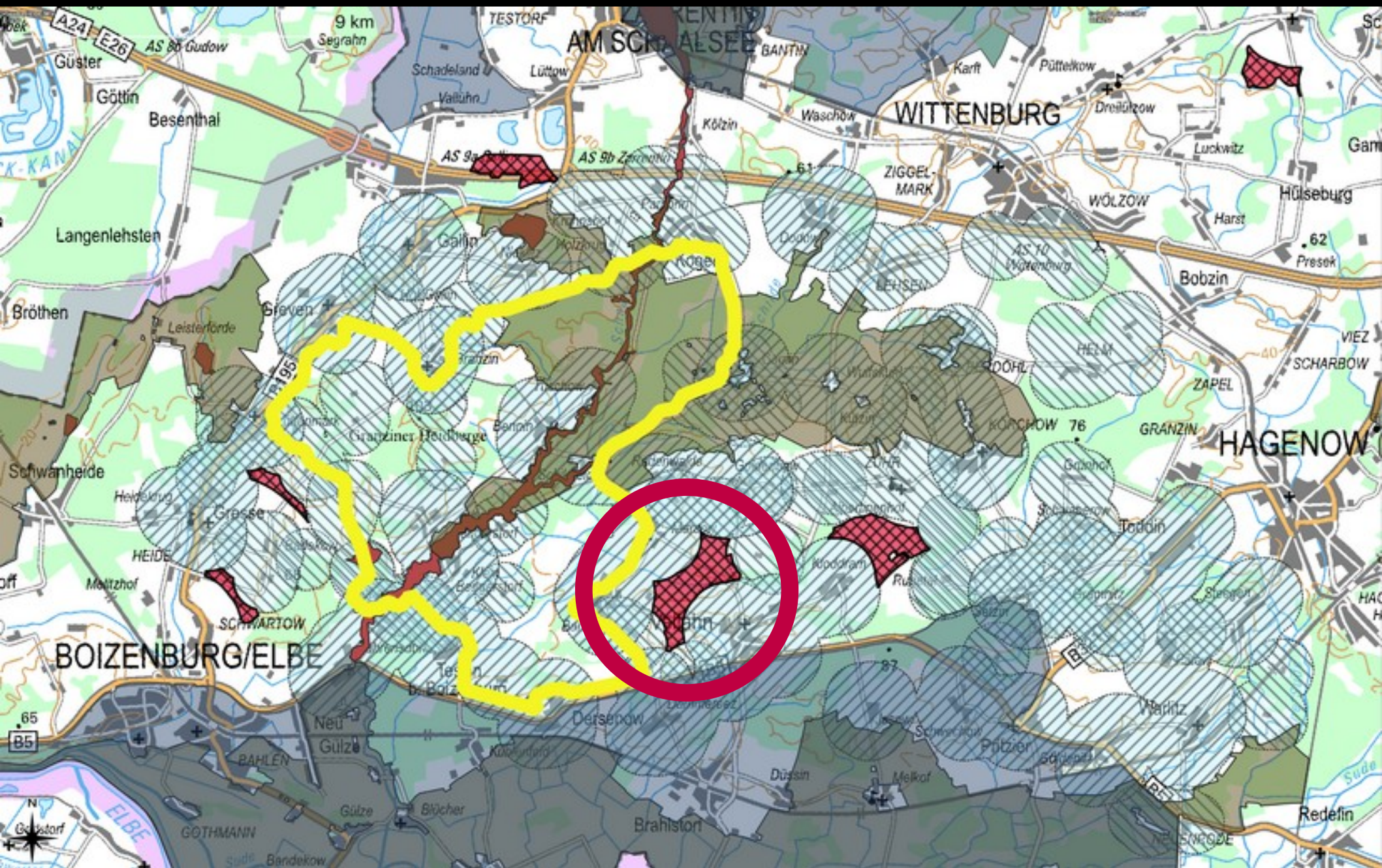
Neben Biosphären, NSG und FFH-Gebieten sind nur noch Umkreise um Ortschaften geschützt (1.000 m) ...



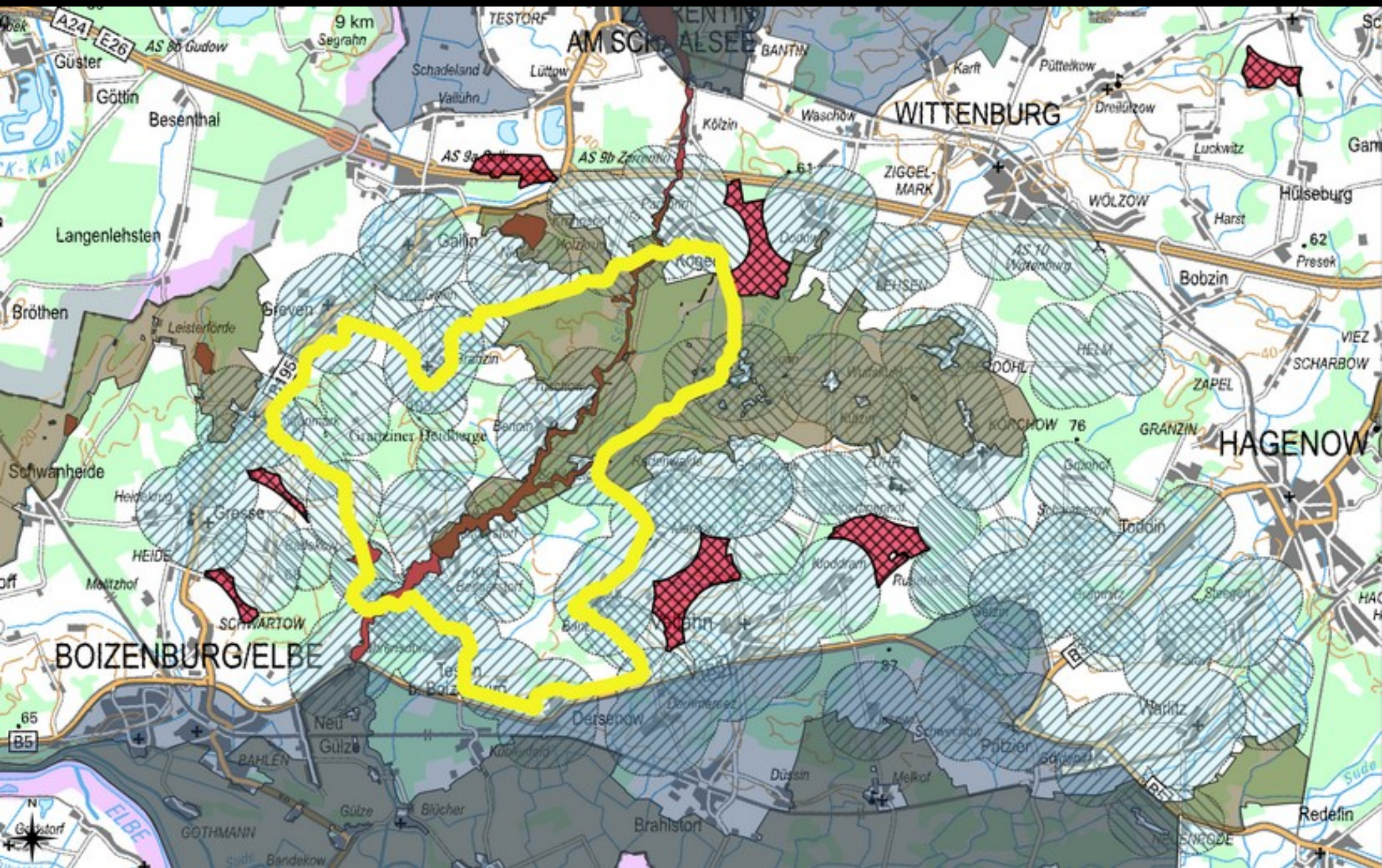
... sowie um Einzelgehöfte (800 m). Die extremen Renditerwartungen führen zu erstaunlichen Entwicklungen ...



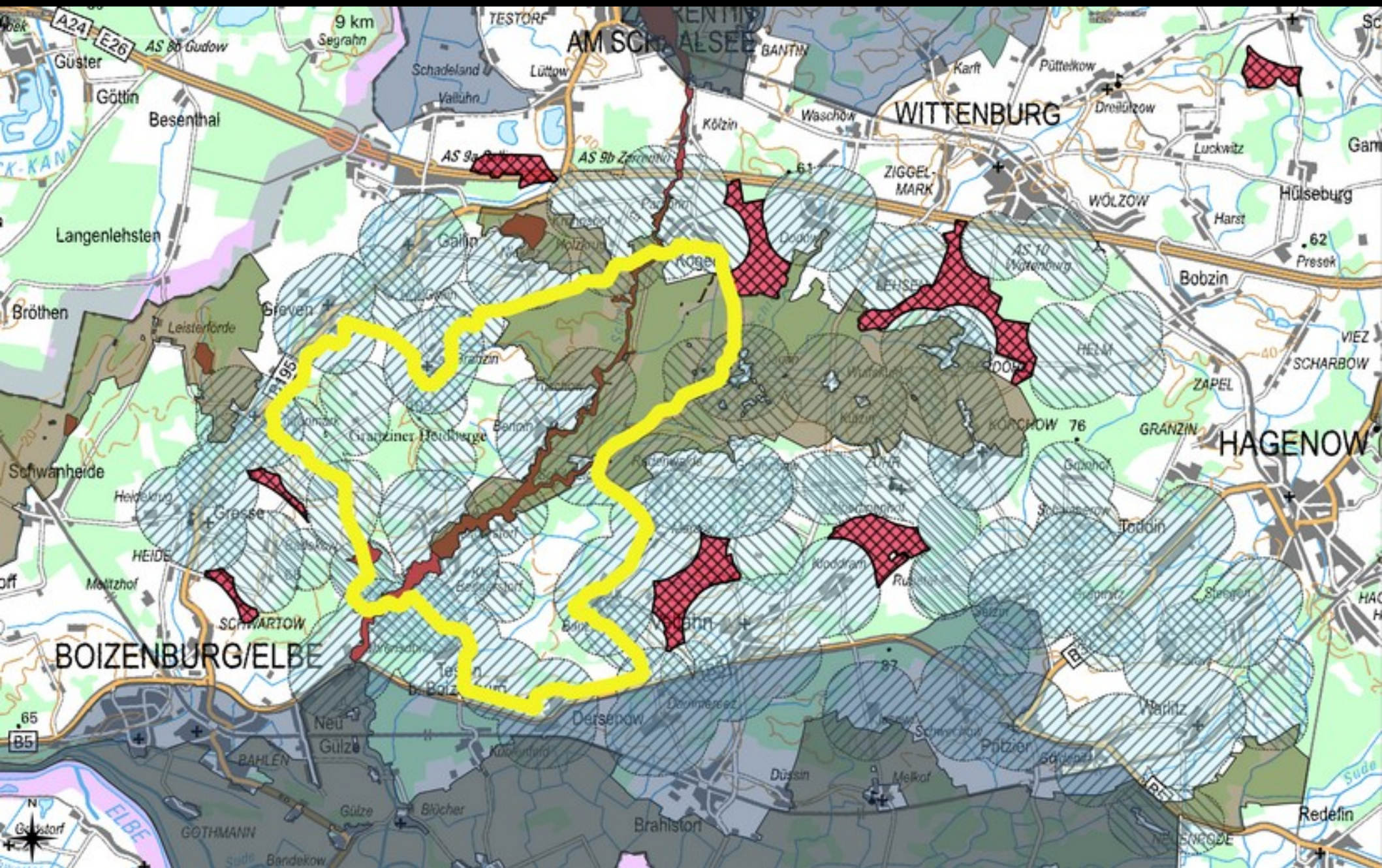
... wie z. B. zum Aufkauf von Einzelgehöften und nachfolgender "Aufgabe" der Wohnnutzung.



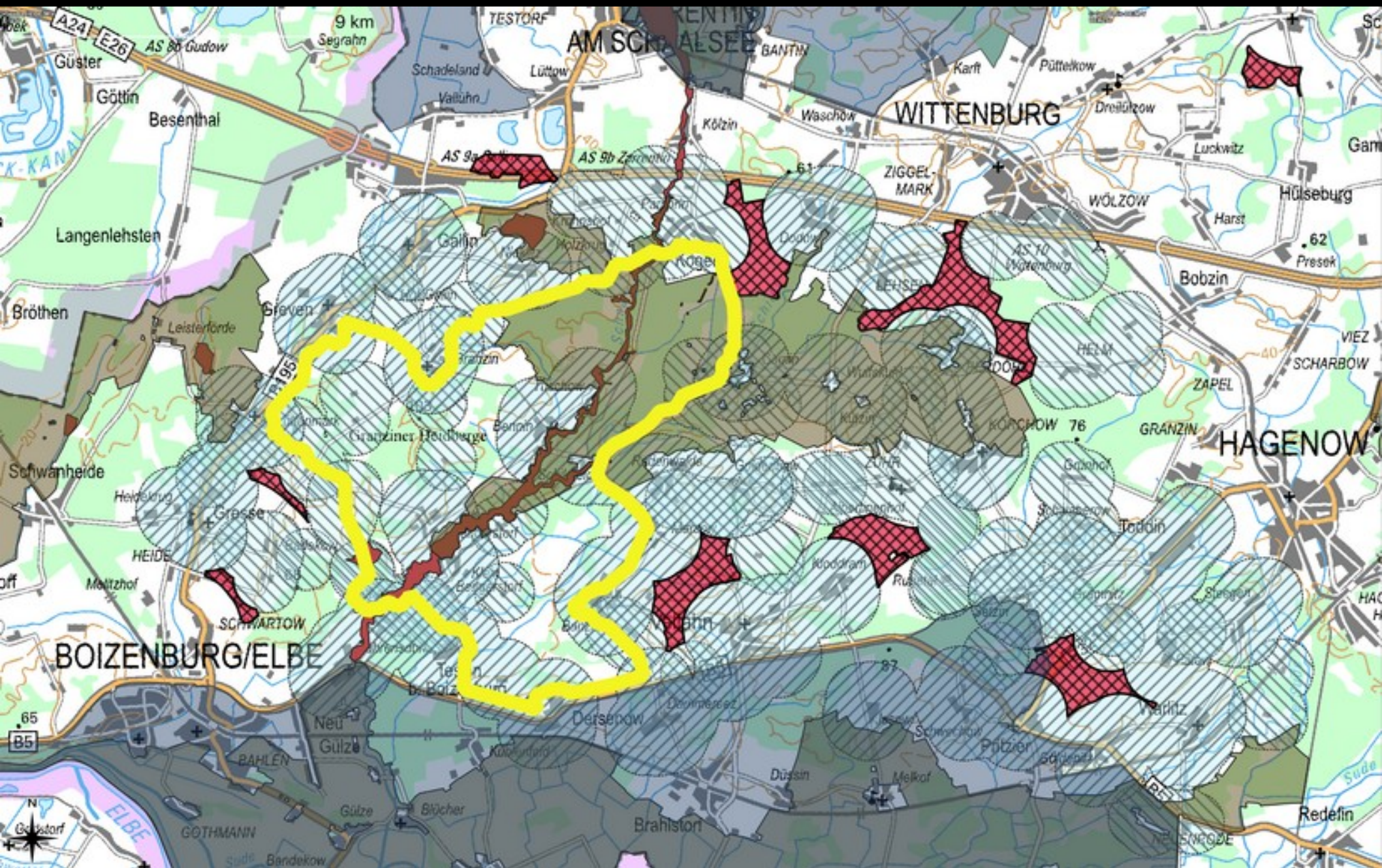
Dadurch fallen Umkreise weg, und die Windenergiegebiete werden erheblich größer (seitens Planungsverband bestätigter Fall bei Vellahn).



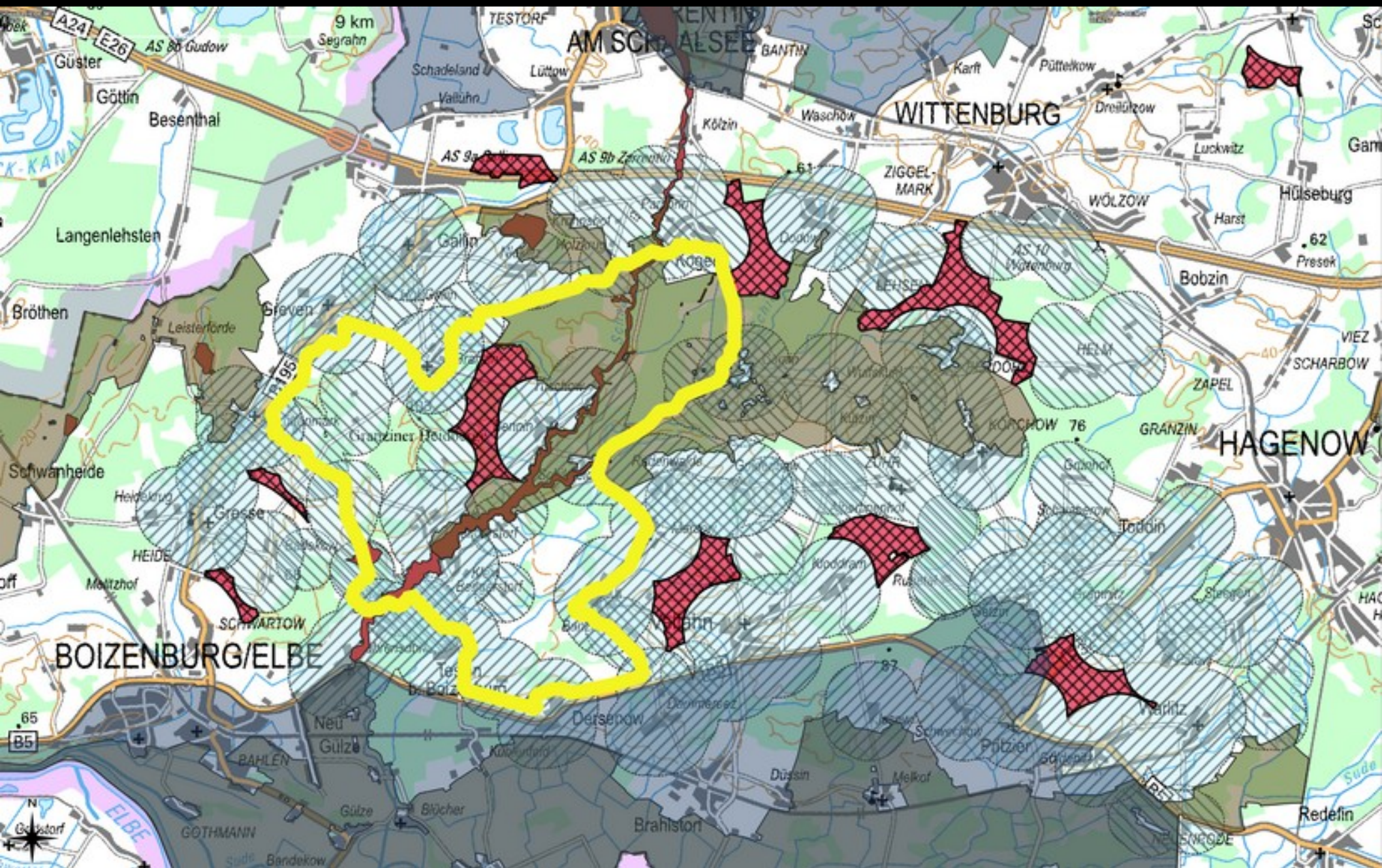
Weitere so genannte „Potentialflächen“, also zur freien Bebauung mit Windenergieanlagen mögliche Flächen: bei Dodow, ...



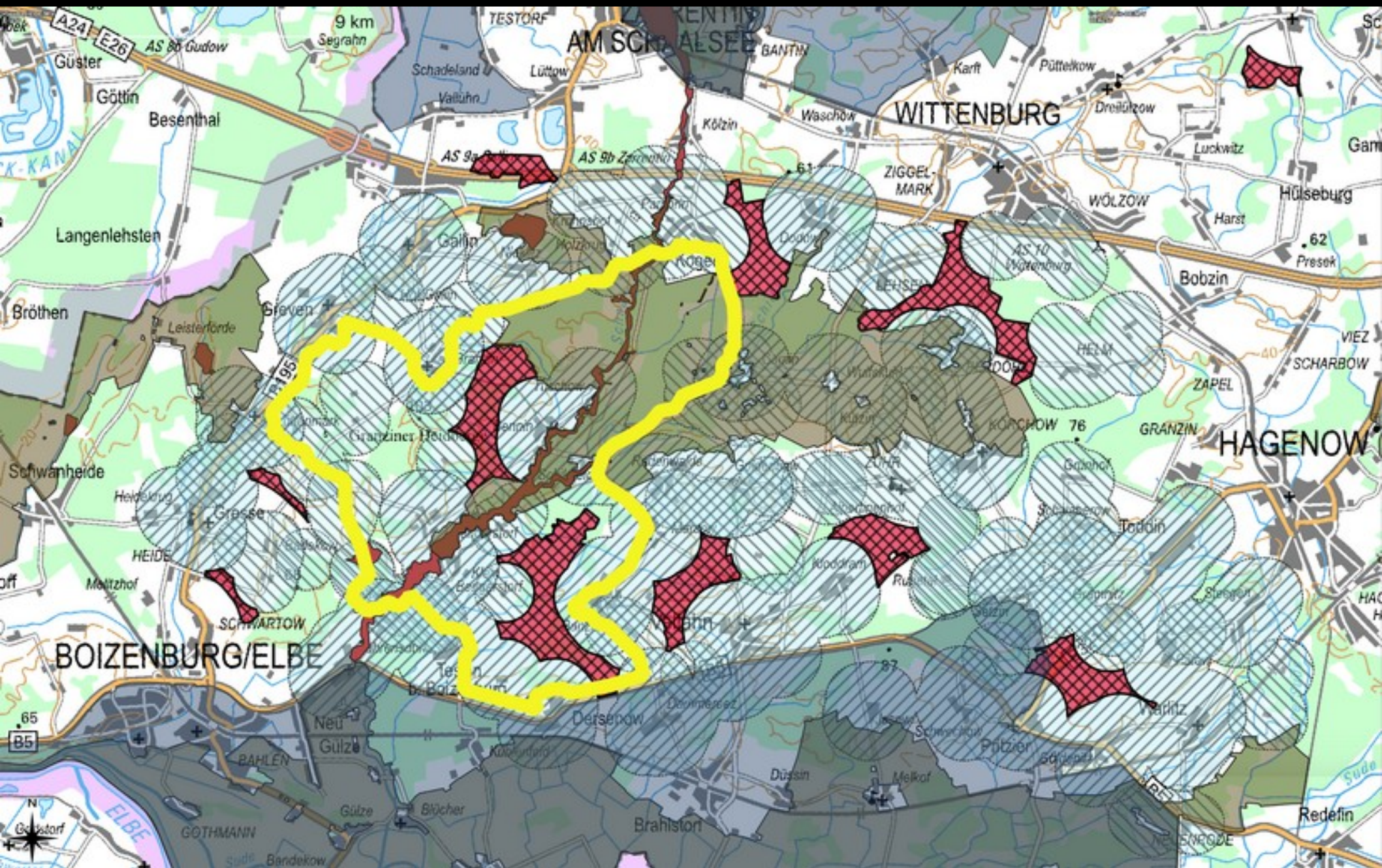
... bei Perdöhl, ...

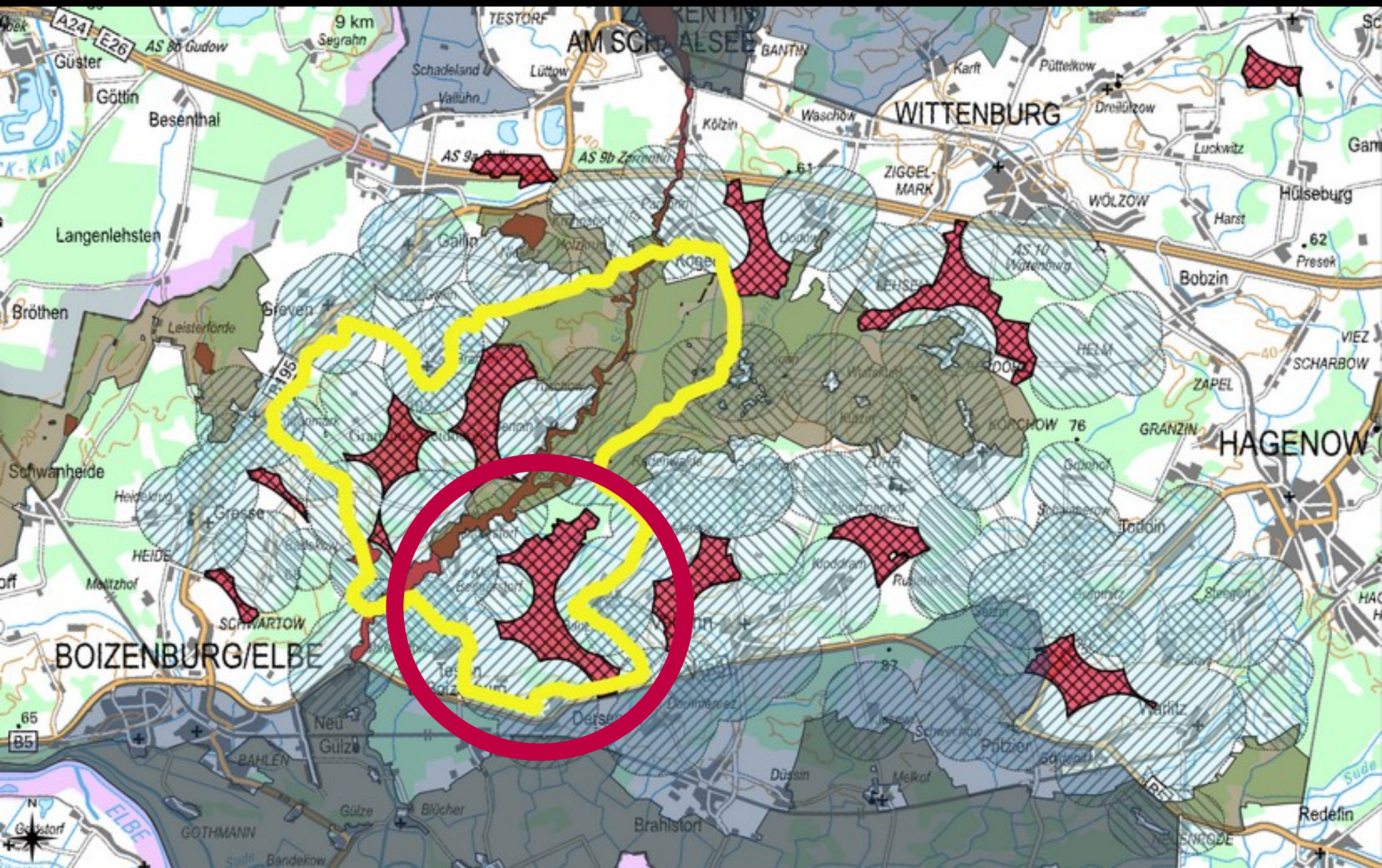


... bei Pritzier, ...



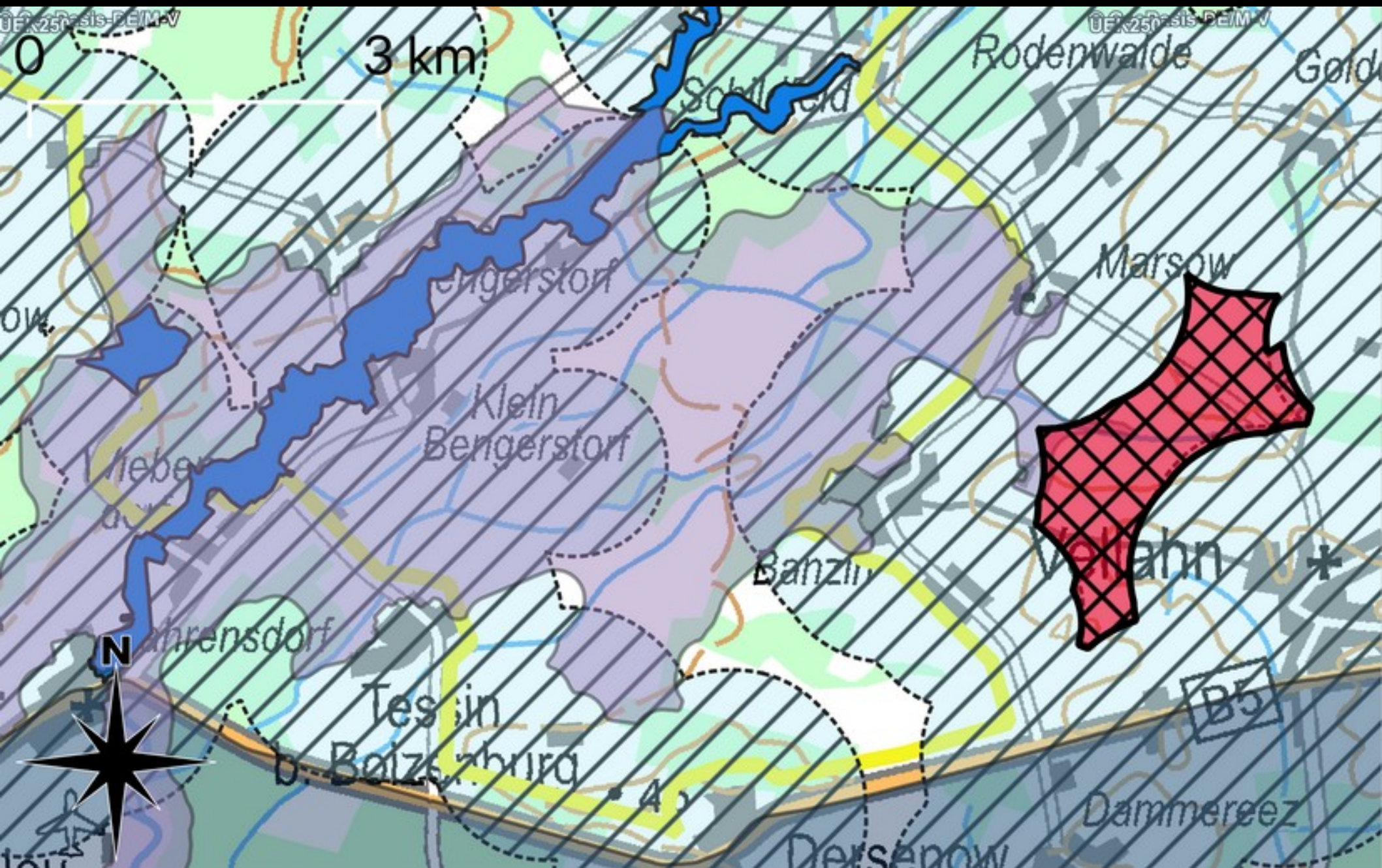
... und um Bengerstorf.



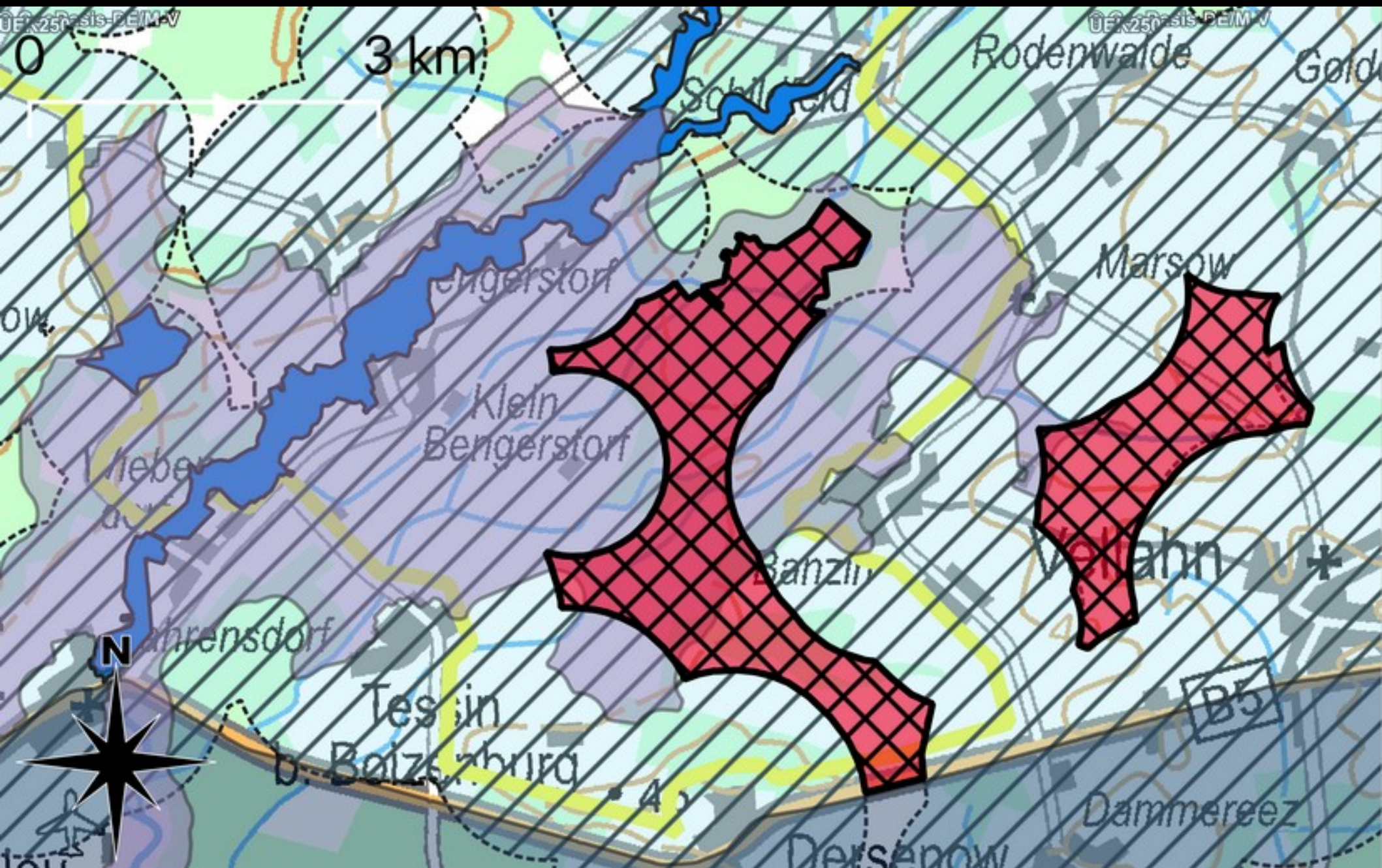




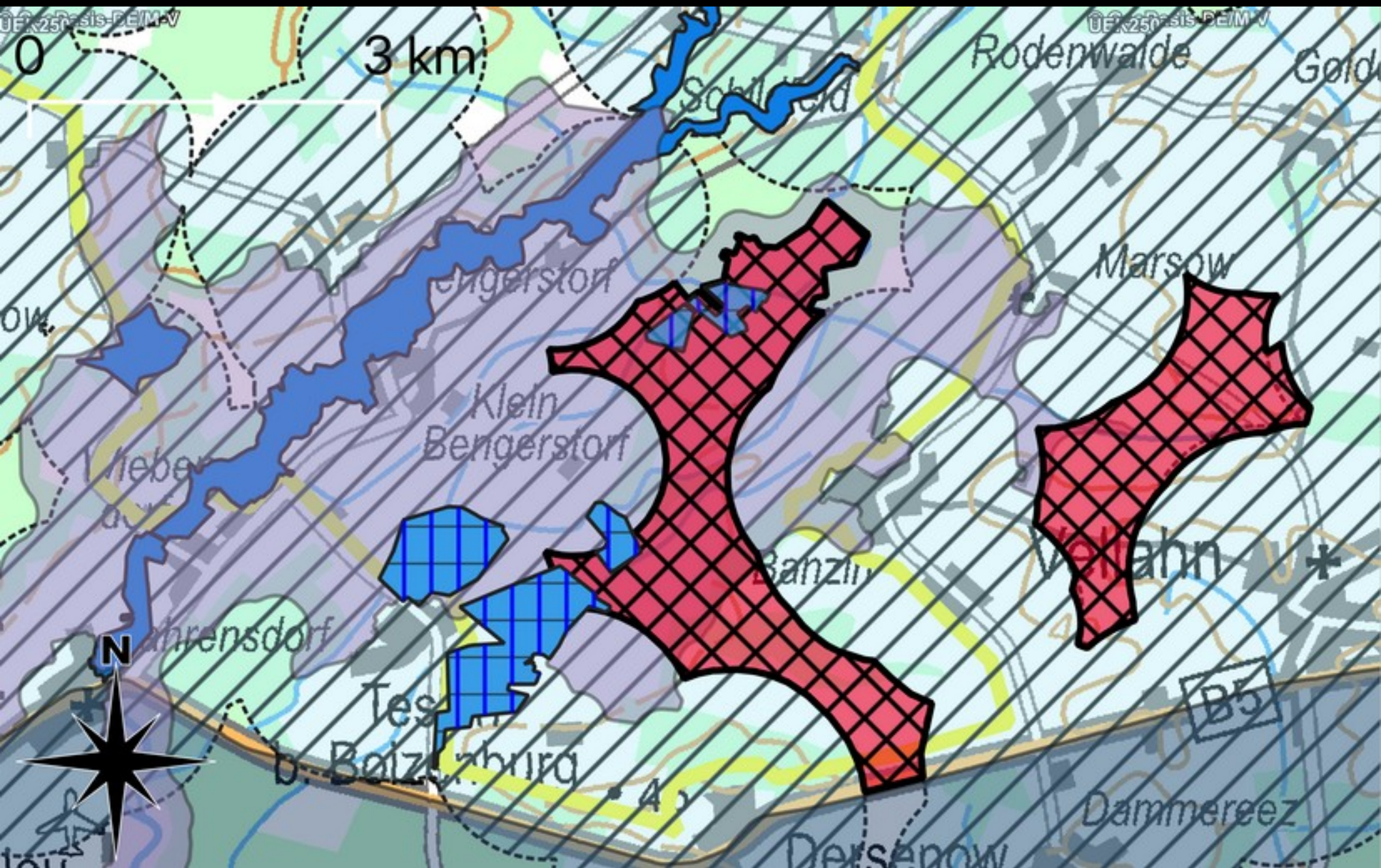
Beispiel: Welches Resthabitat bleibt für den Rotmilan bei Bengerstorf?



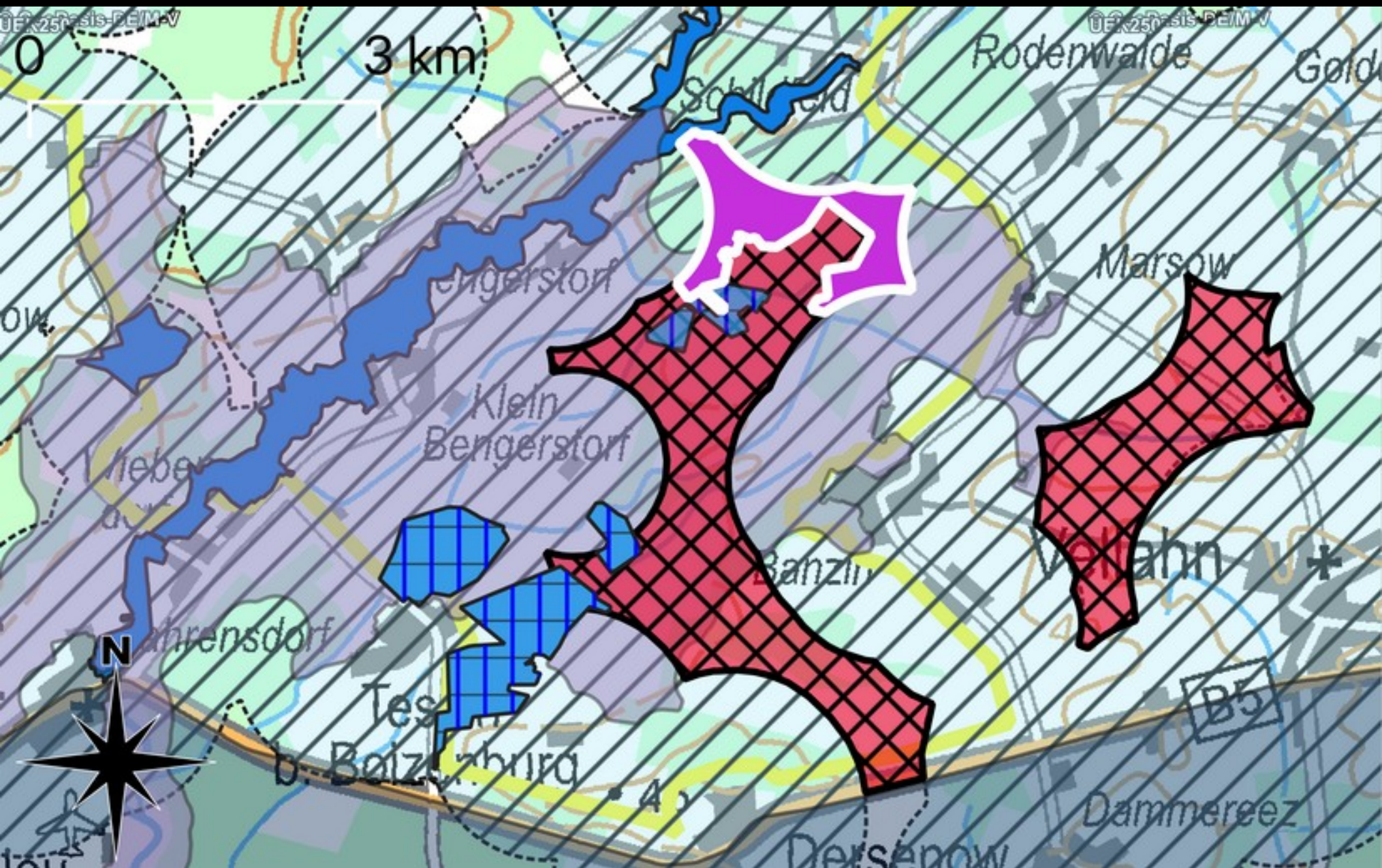
Das Rotmilandichtezentrum (violett) liegt größtenteils in Siedlungsnähe (schraffiert). Der wertvollste Teil seines Lebensraum (unschraffiert)...



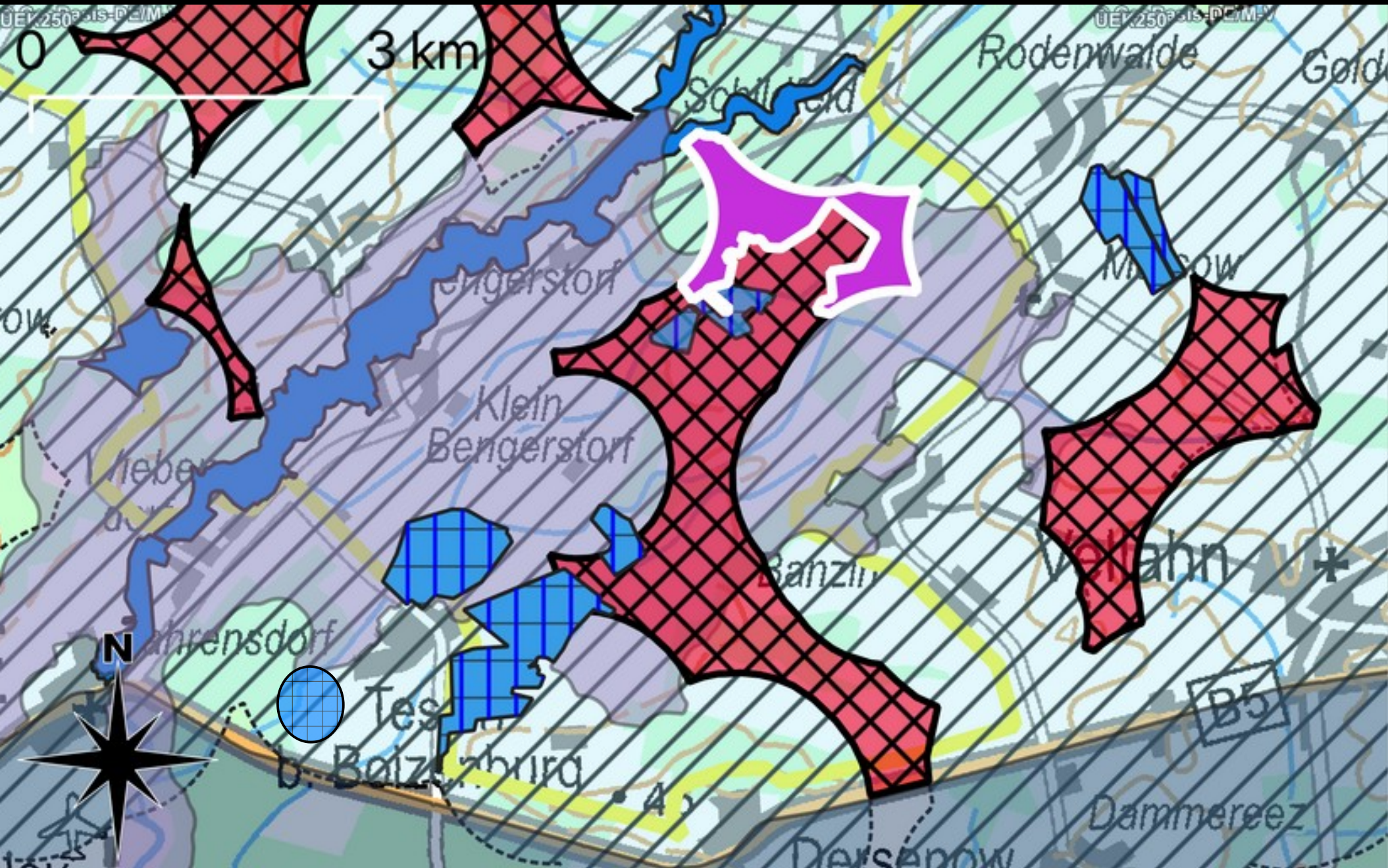
... wird zur "Potentialfläche" für Windenergie. Investoren fragen hier bereits Flächen zur Pacht an.



Dazu kommen massive PV-Pläne der einzelnen Gemeinden. Über diese hat niemand einen Überblick.



Das Resthabitat für den Rotmilan: Eine Waldfläche. Ein Rotmilan jagt jedoch auf Wiesen...



Und rundherum sieht es kein bisschen besser aus...



WILDGÄNSE VOR BENGERSTORF

WINDKRAFT ÜBERALL?

BÜRGERINITIATIVE
SCHILDE
SCHAALETAL.org

