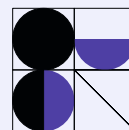


PROGRAMM

Datum: 16. Oktober 2025 | Ort: silent green Kulturquartier, Gerichtstraße 35, 13347 Berlin - **STAND 10.10.2025** –

**STADT.
LAND.
WOHNRAUM?**



ZEIT	WOHNZIMMER	WG-KÜCHE	ARBEITSZIMMER
11:00 UHR - 11:15 UHR	Begrüßung  →  Prof. Dr. Norbert Lammert, Vorsitzender der Konrad-Adenauer-Stiftung e.V.		
11:15 UHR - 11:45 UHR	Talk: „Bezahlbaren Wohnraum schaffen und erhalten - aktuelle Herausforderun- gen am Wohnungsmarkt“  →  Dr. Melanie Weber-Moritz, Präsidentin Deutscher Mieterbund e.V. Andrea Gebhard, Präsidentin der Bundes- architektenkammer Moderation: Tanja Samrotzki, Journalistin		
12:00 UHR - 12:45 UHR	Panel 1: Bauen statt bürokratisieren - mehr Wohnraum durch weniger Vor- schriften  →  Dr. Ersin Nas MdA, Sprecher für Mieten und Wohnen der CDU-Fraktion im Berliner Ab- geordnetenhaus Christian Frölich MdL, Ausschuss für Wirt- schaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung Niedersachsen (CDU) Markus Brunner, stellv. Geschäftsstellen- leiter DIN-Normenausschuss Bauwesen (NABau), DIN Moderation: Tanja Samrotzki, Journalistin	Workshop 1A: Mehr nachhaltigen (Um) Bau: Barrierefreies Wohnen Gerd Schreiner MdL, Vorsitzender des Ausschusses für Klima, Energie und Mobi- lität, Rheinland-Pfalz (CDU) und Architekt Heike Heubach MdB, Beauftragte der SPD-Bundestagsfraktion für die Belange von Menschen mit Behinderungen, Aus- schuss für Wohnen, Stadtentwicklung, Bauwesen und Kommunen Moderation: Lukas Lingenthal, Konrad- Adenauer-Stiftung e.V.	Workshop 1B: Mehr nachhaltigen (Um) Bau: Dekarbonisierung der Wohnungs- wirtschaft Mark van Westen, Account Executive, Ampeers Energy
12:45 UHR	Netzwerken und Mittagspause Küche (UG1) und Wiese		
13:45 UHR - 14:30 UHR	Panel 2: Bezahlbarer Wohnraum und Nachhaltigkeit — (k)ein Zielkonflikt  →  Lars Rohwer MdB, Obmann Ausschuss für Wohnen, Stadtentwicklung, Bauwesen und Kommunen der CDU/CSU-Fraktion im Bundestag Prof. Dr. Elisabeth Endres, Leiterin des Instituts für Bauklimatik und Energie der Architektur TU Braunschweig Heike Marcinek, Leiterin Innovation & Transformation, Deutsche Energie-Agentur GmbH (dena) Benjamin Simon, Head of Sales, Ampeers Energy Moderation: Tanja Samrotzki, Journalistin	Workshop 2A: Azubi-Wohnen: Chancen schaffen, Fachkräfte sichern Dr. Kirsten Kielbassa-Schnepp, Referats- leiterin Berufliche Bildung, Zentralver- band des Deutschen Handwerks Prof. Gerd Jäger, Geschäftsführer, Baum- schlager-Eberle Anna-Luise Götze, Projektreferentin, Deutsche Industrie- und Handelskammer Moderation: Luis Brückner, Jugendbeirat der Konrad-Adenauer-Stiftung e.V.	Workshop 2B: Mehr zukunftsfähige Investitionen — Digitalisierung ist der echte Bauturbo Franziska Albrecht, Madaster Germany Matthias Zühlke, Geschäftsführer, Syte GmbH Jonas Mühlbauer, Co-Founder Focused AI Pascal Biesenbach, Gründer Viaduct Kai Dolata, Transformationsmanager Digitalisierung Automatisierung, Bundes- stiftung Bauakademie Partner und Moderation: Robert Kroth, Geschäftsführer, Neues Bauen - 80 Sekunden
14:45 UHR - 15:30 UHR	Panel 3: Bauen, aber wie? Wege zur Finanzierbarkeit von Neubau und Klima- schutz  →  Stephan Stracke MdB, stellv. Fraktions- vorsitzender für Verkehr, Wohnen, Stadt- entwicklung und Bauwesen der CDU/CSU- Fraktion im Bundestag Ingeborg Esser, Hauptgeschäftsführerin GdW Bundesverband deutscher Woh- nungs- und Immobilienunternehmer e.V. Moderation: Tanja Samrotzki, Journalistin	Workshop 3A: Mehr bezahlbarer Wohn- raum — studentisches Wohnen im Praxischeck Dr. Petra Nau, Referatsleitung Wohnen, Bauen, Bewirtschaften, Deutsches Studierendenwerk Prof. Gerd Jäger, Geschäftsführer, Baumschlager-Eberle Ulrich Brinkmann, Journalist „Bauwelt“ Moderation: Paul Gebser, Tom Jeske, Jugendbeirat der Konrad-Adenauer-Stif- tung e.V.	Workshop 3B: Start ins Berufsleben — aber wo wohnen? Herausforderungen für Auszubildende Partner: David Mbae-Straßenburg, Leiter Politisches Bildungsforum Hamburg mit Gruppe der Auszubildenden der Beruf- liche Schule St. Pauli, Hamburg

15:30 UHR -
15:45 UHR

Keynote: Mehr Chancen auf Eigentum Herausforderung bei Finanzierung und Werterhalt von Wohneigentum im länd- lichen (ostdeutschen) Raum

Ministerpräsident Mario Voigt, Minister-
präsident des Freistaats Thüringen

15:45 UHR -
16:30 UHR

Panel 4: Wohneigentum als Baustein für Vermögensbildung →

Ministerpräsident Mario Voigt, Minister-
präsident des Freistaats Thüringen (CDU)

Peter Herbst, Vorstand VR Bank in Thü-
ringen eG

Dr. Christian Oberst, Senior Economist
für Immobilienmärkte und Regionalöko-
nomie, IW Köln

Moderation: Dr. Sarah Al Doyaili-Wangler,
Konrad-Adenauer-Stiftung e.V.

Workshop 4A: Housing worldwide: International Perspectives on Urban Development and Housing Policy

Hamdan Abdul Majeed, CEO/Managing
Director, ThinkCity

Laurence Fredricks, Senior Researcher,
Onward

Samuel Gachohi Njuguna, Associate Pro-
gramme Management Officer, Urban Law
and Governance, UN-Habitat

Prof. Juanita Pienaar, Senior legal re-
search and teaching academic, University
of Stellenbosch, South Africa

Gaurish Wagle, Senior Manager, Design &
Master Planning, Masdar City

Moderation: Jonas Nitschke, Konrad-Ade-
nauer-Stiftung e.V.

Workshop 4B: Mehr verfügbarer Wohn- raum - Berliner Wege

Grit Schade, Leiterin Wohnungsbauleit-
stelle, Senatsverwaltung für Stadtentwick-
lung, Bauen und Wohnen

Moderation: Tobias Wangermann, Kon-
rad-Adenauer-Stiftung e.V.

16:45 UHR -
17:30 UHR

Affordable Housing as Social Infrastruc- ture: Global Lessons, Local Action →

Johannes M. Boehmer, Vice-Governor,
Social Development Strategy, Council of
Europe Development Bank (CEB)

Francesca Lionetti, Housing Rights, Di-
versity and Inclusion, UN-Habitat

Justina Glusman, Vice-Major of Ochota,
Poland

Federico Jorge González Rouco, Macro-
economic coordinator and Head of Real
Estate, Empiria Consultores

Moderation: Melanie Gerster, Konrad-
Adenauer-Stiftung e.V.

Workshop 5 A: Standardisiert, aber nicht von der Stange – Was serielles Bauen wirklich kann

Gabriel Seifert, Head of Expansion Real
Estate, Gropius

17:30 UHR
18:15 UHR

Innovationen für die Bauwende: Unternehmenspitches und Abstimmung →

Partner und Moderation: Robert Kroth,
Geschäftsführer, Neues Bauen - 80 Sekun-
den

Mit Pitches von:
Claus Fischer, Geschäftsführer Stramen-
tec

Maik Buse, Verkaufsleiter Key Account
und Systemberatung Mitsubishi Electric

Dr.-Ing. Robert Bachmann, Leiter Techni-
scher Vertrieb Heidelberg Materials

Birgit Guhse, Geschäftsführerin Arcadis

MARKT DER MÖGLICHKEITEN

Besuchen Sie auch unsere Kooperationspartner an Ihren Ständen und
informieren Sie sich, darunter:

Ausstellung zur Wohnungspolitik der letzten 70 Jahre, Wissenschaftliche Dienste
der Konrad-Adenauer-Stiftung e.V.

Podcast Neues Bauen. Die Macher – powered by Gira: Live-Podcast-Aufzeichnun-
gen von 13:00 – 15:30 Uhr

KAS-Lounge mit Publikationen der Konrad-Adenauer-Stiftung, Auslandsinformatio-
nen, Politische Meinung

18:15 UHR -
18:30 UHR

Schlusswort →